

Istra, Medulin, Premantura, samostojeća kuća 336m<sup>2</sup>, pogled more!!, Medulin,Дом

: Sandra Kralj  
Имя: Sandra  
Фамилия: Kralj  
Название: Impensa doo  
компании:  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительны info@terram-nekretnine.com  
й Email:  
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
City area: Valdebek  
почтовый код: 52100  
Адрес: Mihovilovićeva 3  
Mobile: +385994361600  
Phone: +385911505505  
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

питанja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Istra, Medulin, Premantura, samostojeća kuća 336m2, pogled more!!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	336 m <sup>2</sup>

Размер участка: 338 m<sup>2</sup>  
Спальни: 6  
Ванные комнаты: 4  
Цена: 350,000.00 €  
Размещено: 27.09.2023

## Состояние

Состояние: Требуется ремонт  
Построенный: 2000

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Medulin  
Площадь города: Premantura  
Poštanski broj: 52203

## Разрешения

Свидетельство о собственности: да



## Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Активная телефонная линия, Установка телефона, Канализация  
Энергоэффективность: B

## Описание

Дополнительная информация: Истрия, Медулин, Премантура, особняк 336м<sup>2</sup> на площади 338м<sup>2</sup> сад. Дом занимает три этажа и состоит из трех квартир 117м<sup>2</sup>. Дом требует ремонта. Вид на море! Собственность чистая !! Идентификатор объекта: K-043 Класс энергии: B \*\*Заинтересованные покупатели могут получить необходимую информацию о рекламируемой недвижимости и просмотреть ее через наше агентство только при предварительном подписании договора о посредничестве недвижимости или Протокола просмотра недвижимости.\*\* \*\*Покупатель оплачивает агентскую комиссию в размере 3% + НДС.\*\*

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 520549  
Agency ref id: K-043

Контактный телефон: +385 (99) 436-1600