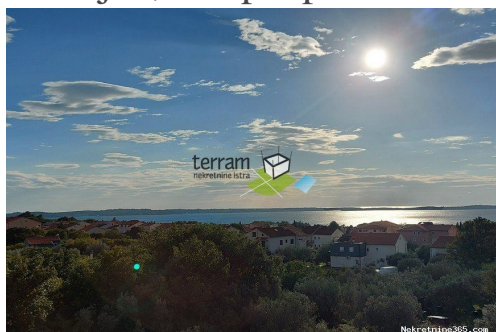


Istra, Vodnjan, Peroj dvosoban stan penthouse 91,49 m2 s pogledom na more, Vodnjan, Квартира



: Sandra Kralj
Имя: Sandra
Фамилия: Kralj
Название компании: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@terram-nekretnine.com
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
почтовый код: 52100
Адрес: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

| | |
|-------------------|---|
| Заголовок: | Istra, Vodnjan, Peroj dvosoban stan penthouse 91,49 m2 s pogledom na more |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Квадратных футов: | 91.49 m ² |
| Этаж: | 3 |

| | |
|-----------------|--------------|
| Спальни: | 3 |
| Ванные комнаты: | 1 |
| Цена: | 245,000.00 € |
| Размещено: | 27.09.2023 |

Orientation

| | |
|-------------|---------------|
| Ориентация: | Восток, Южная |
|-------------|---------------|

Состояние

| | |
|----------------|--------------------------|
| Новостроенная: | да |
| Построенный: | 2021 |
| Состояние: | В процессе строительства |

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область: | |
| Город: | Vodnjan |
| Площадь города: | Peroj |
| Poštanski broj: | 52215 |

Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
| Свидетельство о собственности: | да |

Дополнительная

| | |
|----------------------|-----------------------------------|
| Инфраструктура: | Вода, Кондиционер, Канализация |
| Энергоэффективность: | A |



Парковка

| | |
|------------------------------|---|
| Количество парковочных мест: | 1 |
|------------------------------|---|

Описание

| | |
|----------------------------|---|
| Дополнительная информация: | Истрия, Перой продается квартира в стадии строительства, которая находится на третьем этаже жилого дома. Состоит из: прихожей, двух спален, одна из которых имеет большую террасу, кухни с обеденной зоной, просторной гостиной с выходом на террасу с видом на море, двух ванных комнат, |
|----------------------------|---|

кладовой и парковочного места. Квартира будет отделана качественной керамикой и материалами. Дом находится в 300 метрах от центра и в 1000 метрах от моря. Рядом с шоссе и аэропортом. Планируемое завершение работ и заселение 1 июля 2022 года. Идентификатор объекта: S-085 Класс энергии: А **Заинтересованные покупатели могут получить необходимую информацию о рекламируемой недвижимости и просмотреть ее через наше агентство только при предварительном подписании договора о посредничестве недвижимости или Протокола просмотра недвижимости.** **Покупатель оплачивает агентскую комиссию в размере 3% + НДС.**

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 520553
Agency ref id: S-085
Контактный телефон: +385 (91) 150-5505