

Istra, Kanfanar samostojeća kuća 188m² s okućnicom i bazenom 38m² prodaja. Kanfanar, Дом



: Sandra Kralj
Имя: Sandra
Фамилия: Kralj
Название: Impensa doo
компаний:
Service Type: Selling and renting
Дополнительны info@terram-nekretnine.com
й Email:
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
почтовый код: 52100
Адрес: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

питаня u свези ваше некретнине i тако осигуравамо пређувјете за њихову продају (услуге архитеката, одвјетничке, геодетске, банкарске, итд.).

Некретнине које се налазе у нашој понуди су прошле провјеру књижно-имовинског провјеру статуса некретнине како би Вам осигурали сигурну и безбрижну купњу.

У поступку купопродаје некретнине припремамо све потребне правне акте и документе но наша улога не завршава потписом купопродајног уговора него се наставља услугама кроз коначан процес пријеноса власништва некретнине и извршење законских обвеза у цијелом поступку (разрез пореза на некретнине, укњижба власништва на некретнини, пријенос текућих обавеза и остало али стручну терминологију (од пријеписа свих прикључака, пријава код административних тијела, ...).

Обратите нам се с повјерењем!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конф
иденцијалност
и:

Детали објављенија

Общее

Заголовок:	Istra, Kanfanar samostojeća kuća 188m2 s okućnicom i bazenom 38m2 prodaja
Недвижимостъ для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	186 m ²

Размер участка: 718 m²
Спальни: 6
Ванные комнаты: 5
Цена: 795,000.00 €
Размещено: 27.09.2023

Состояние

Новостроенная: да
Состояние: В процессе строительства

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Kanfanar
Площадь города: Kanfanar
Poštanski broj: 52352

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер, Канализация
Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация: Istra, Kanfanar prodaje se kuća u malom mjestu s panoramskim pogledom. Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalazi: kuhinja s blagavaonom, dvije spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom, dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu i bazen veličine 38m², na terasi se još nalazi kamin, tuš. U nastavku kuće nalazi se apartman studio koji se može lako preurediti u još jednu spavaću sobu. Unutarnje stepenice vode u veliku sobu s kupaonicom koja se nalazi na katu. Kompletna kuća je klimatizirana te ima podno centralno grijanje.

Opremljena vrhunskim sanitarijama, namještajem. Udaljenost od Rovinja 15km, a od autoputa 2km. Šifra objekta: K-052 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 520558
Agency ref id: K-052
Контактный телефон: +385 (91) 150-5505