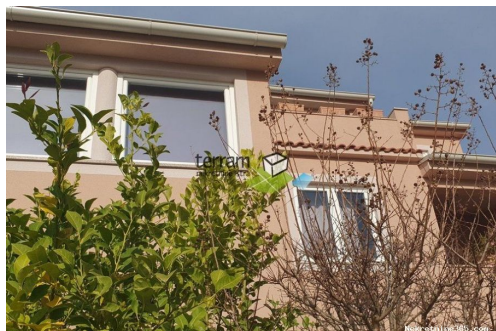


Istra, Pula kuća 320m², 4 stambene jedinice s garažom, Pula, Дом



: Sandra Kralj
Имя: Sandra
Фамилия: Kralj
Название компании: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@terram-nekretnine.com
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
почтовый код: 52100
Адрес: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra,Pula kuća 320m2, 4 stambene jedinice s garažom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	320 m ²
Размер участка:	206 m ²

Спальни: 8
Ванные комнаты: 4
Цена: 480,000.00 €
Размещено: 27.09.2023

Состояние

Новостроенная: да
Состояние: Поддерживается

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Pula
Площадь города:
Poštanski broj: 52100

Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона, Газ, Канализация, ADSL
Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная информация: Istra, Pula, svega kilometar od centra prodaje se kuća na dva kata, sa četiri stambene jedinice, garažom, svojim parkiralištem i uređenim vrtom. U prizemlju se nalaze 2 stana. Prvi stan je 80m² i sa stoji se od dnevnog boravka,blagavaone,spavaće sobe, kupaone i natkrivene terase.Drugi stan je 25m² i sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i kupaonom. Na prvom katu je stan od 100m² i sastoji se od dnevnog boravka,kuhinje s blagavaonom, dvije spavaće sobe, kupaone i jedne natkrivene terase i jedne nenatkrivene terase. Na drugom katu nalazi se stan od 90m² i sastoji se od dnevnog boravka, blagavaone, kuhinje, spavaće sobe i kupaone. Ima svoju terasu od 25m². Svi stanovi su klimatizirani, a

stanovi na 1. i 2.katu imaju etažno centralno grijanje na plin. Kuća se nalazi u mirnom dijelu grada, u blizini svih potrebnih sadržaja, te predstavlja izvrsnu priliku za ugodan život većoj porodici u blizini samog centra grada, a može se i iznajmljivati kroz cijelu godinu. Šifra objekta: K-055 Energetska klasa: U izradi
Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.
Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 520562
Agency ref id: K-055
Контактный телефон: +385 (91) 150-5505