

Istra, Ližnjan, Šišan, kuća sa bazenom, 170m², 5SS, namješteno, blizina mora, NOVO!!, Ližnjan, Дом



: Sandra Kralj
Имя: Sandra
Фамилия: Kralj
Название компании: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@terram-nekretnine.com
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
почтовый код: 52100
Адрес: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

питанja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Ližnjan, Šišan, kuća sa bazenom, 170m2, 5SS, namješteno, blizina mora, NOVO!!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных

Квадратных футов:	200 m ²
Размер участка:	260 m ²
Спальни:	6
Ванные комнаты:	5
Цена:	450,000.00 €
Размещено:	27.09.2023

Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	В процессе строительства
Построенный:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Ližnjan
Площадь города:	Šišan
Poštanski broj:	52204

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Кондиционер, Отстойник
Энергоэффективность:	В процессе подготовки



Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:	Истрия, Лижнян, Шишан, дом 170м ² , состоящий из прихожей, пяти спален с собственными ванными комнатами, гостиной, кухни, столовой, туалета, кладовой, четырех террас и ландшафтного сада с бассейном и двух парковочных мест. Рядом с морем и необходимыми удобствами. Готов к заселению 09/2022. Идентификатор объекта: K-063 Класс энергии: U izradi **Заинтересованные покупатели могут получить необходимую информацию о рекламируемой недвижимости и просмотреть ее через наше агентство только
----------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

при предварительном подписании договора о посредничестве недвижимости
или Протокола просмотра недвижимости.** **Покупатель оплачивает
агентскую комиссию в размере 3% + НДС.**

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 520574
Agency ref id: К-063
Контактный телефон: +385 (99) 436-1600