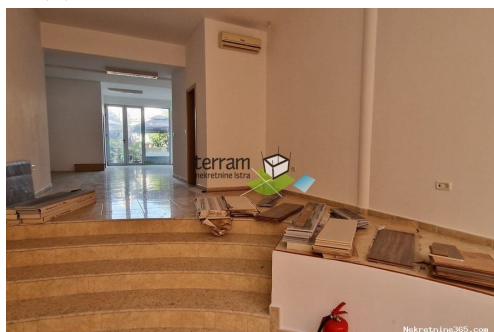


## Istra, Pula Centar poslovni prostor 183m2 prodaja, Pula, Коммерческая

### НЕДВИЖИМОСТЬ



: Sandra Kralj  
Имя: Sandra  
Фамилия: Kralj  
Название: Impensa doo  
Компании:  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@terram-nekretnine.com  
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
City area: Valdebek  
Почтовый код: 52100  
Адрес: Mihovilovićeva 3  
Mobile: +385994361600  
Phone: +385911505505  
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Istra, Pula Centar poslovni prostor 183m2 prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	183.16 m <sup>2</sup>
Спальни:	5

Цена: 549,000.00 €  
Ориентация: Восток  
Размещено: 27.09.2023

## Состояние

Состояние: Поддерживается

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Pula  
Площадь города: Centar  
Poštanski broj: 52100

## Разрешения

Свидетельство о собственности: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки  
Инфраструктура: Вода, Кондиционер, Канализация

## Описание

Дополнительная информация: Istra, Pula Centar prodaje se poslovni prostor 183m2, nalazi se na lijepoj lokaciji svega 200 metara od Foruma. Koncipiran je kao tri poslovna prostora te su trenutno dva spojena u jedan. Prostori imaju i vlastitu terasu. Zanimljiva lokacija. Čisto vlasništvo. Šifra objekta: PP-004 Energetska klasa: U izradi \*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.\*\* \*\*Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 520662  
Agency ref id: PP-004  
Контактный телефон: +385 (91) 150-5505