

Istra, Pula, Lobarika, kuća 210m² u izgradnji na okućnici 800m² prodaja, Marčana, Дом



: Sandra Kralj
Имя: Sandra
Фамилия: Kralj
Название: Impensa doo
КОМПАНИИ:
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@terram-nekretnine.com
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
почтовый код: 52100
Адрес: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

питанья у свежи ваће некретнине и тако осигуравамо пређувјете за њихову продају (услуге архитеката, одвјетничке, геодетске, банкарске, итд.).

Некретнине које се налазе у нашој понуди су прошле провјери књижно-имовинског провјери статуса некретнине како би Вам осигурали сигурну и безбрижну купњу.

У поступку купопродаје некретнине припремамо све потребне правне акте и документе но наша улога не завршава потписом купопродajног уговора него се наставља услугама кроз коначан процес пријеноса власништва некретнине и извршење законских обвеза у цијелом поступку (разрез пореза на некретнине, укњижба власништва на некретнини, пријенос текућих обавеза и остало али стручну терминологију (од пријеписа свих прикључака, пријава код административних тијела, ...).

Обратите нам се с повјерењем!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конф
иденцијалност
и:

Детали објављенија

Общее

Заголовок:	Istra, Pula, Lobarika, кућа 210m2 у изградњи на окућници 800m2 продаја
Недвижимост за:	Vendita
Тип дома:	отделни
Квадратних футов:	210 m ²

Размер участка: 800 m²
Спальни: 7
Ванные комнаты: 5
Цена: 175,000.00 €
Размещено: 27.09.2023

Состояние

Состояние: В процессе строительства

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Marčana
Площадь города: Loborika
Poštanski broj: 52206

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Отстойник
Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная информация: Istra, Pula, Loborika prodaje se započeta gradnja obiteljske kuće koja se prostire na okućnici od 800m². Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata. Trenutno je završeno prizemlje. Objekat je koncipiran da se u prizemlju nalazi garaža, spremište dnevni boravak, kuhinja s blagavaonom, tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonom, dvije velike natkrivene terase, stepenište koje vode na prvi kat. Na katu su još dvije spavaće sobe s kupaonicama te je idejno osmišljen i jednosoban stan. Projekat se može mjenjati prema željama budućeg kupca. Svi

priključci voda struja su na objektu te je spreman i tank za bio septičku. Odlična investicija. Čisto Vlasništvo. Šifra objekta: K-135 Energetska klasa: U izradi
Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.
Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 520703
Agency ref id: K-135
Контактный телефон: +385 (91) 150-5505