

Istra, Barban, stara istarska kuća 200m² s velikom okućnicom od 1500m², prodaja, Barban, Дом



: Sandra Kralj
Имя: Sandra
Фамилия: Kralj
Название компании: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@terram-nekretnine.com
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
почтовый код: 52100
Адрес: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

питанья u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Barban, stara istarska kuća 200m2 s velikom okućnicom od 1500m2, prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	200 m ²

Размер участка: 1500 m²
Спальни: 10
Ванные комнаты: 1
Цена: 195,000.00 €
Размещено: 27.09.2023

Состояние

Состояние: Требуется ремонт

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Barban
Площадь города: Barban
Поштанский номер: 52207

Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Отстойник



Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная информация:

Istra, svega nekoliko kilometara od Barbana, prodaje se stara autohtorna istarska kuća 200m² s velikom okućnicom od 1500m². Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata, dio kuće od 120m² je u solidnom stanju dok je cca 80m² potrebno kompletno renovirati. Velika okućnica pruža mogućnost gradnje još jedne obiteljske kuće ili kuće za odmor. Kompletna infrastruktura (struja, voda) je na objektu. U blizini se nalaze market, restoran, udaljenost od autoputa cca 7km. Zanimljiva nekretnina za investiciju. Vlasništvo čisto Šifra objekta: K-139
Za zainteresirane kupce mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.
Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 520725
Agency ref id: K-139
Контактный телефон: +385 (91) 150-5505