

Istra, Pula, Stoja, stan IV.kat 110,49m2, pogled more, prodaja, Pula, Квартира

: Sandra Kralj
Имя: Sandra
Фамилия: Kralj
Название компании: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@terram-nekretnine.com
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>

Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
почтовый код: 52100

Адрес: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505

О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Pula, Stoja, stan IV.kat 110,49m2, pogled more, prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	110.49 m ²
Этаж:	4
Спальни:	5

Ванные комнаты: 2
Цена: 285,000.00 €
Размещено: 27.09.2023

Состояние

Состояние: Поддерживается

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Pula
Площадь города: Stoja
Poštanski broj: 52100



Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер, Газ, Канализация
Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация: Istra, Pula, Stoja, prodaje se stan na četvrtome katu stambene zgrade ukupne kvadrature 110,49m² u fazi adaptacije. Stan se sastoji od dvije etaže. Prva etaža se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, blagavaonice, ostave i terase s koje se pruža predivan pogled na more. Druga etaža se sastoji od četiri spavaće sobe, kupaonice i dvije terase, s jedne terase se pruža također predivan pogled na more dok se s druge terase pruža pogled na cijeli grad Pulu. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji, blizina svih potrebnih sadržaja, udaljenost od mora 800m. Vlasništvo čisto Šifra objekta: S-441 Energetska klasa: U izradi
Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.
Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 520755
Agency ref id: S-441
Контактный телефон: +385 (95) 901-1009