

Istra, Ližnjan, Šišan, kuća sa bazenom, 270m², 4SS+DB, namješteno!! Prodaja, Ližnjan, Дом



: Sandra Kralj
Имя: Sandra
Фамилия: Kralj
Название компании: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@terram-nekretnine.com
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
почтовый код: 52100
Адрес: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

питанья у свежи ваће некретнине и тако осигуравамо пређувјете за њихову продају (услуге архитеката, одвјетничке, геодетске, банкарске, итд.).

Некретнине које се налазе у нашој понуди су прошле провјеру књижно-имовинског провјеру статуса некретнине како би Вам осигурали сигурну и безбрижну купњу.

У поступку купопродаје некретнине припремамо све потребне правне акте и документе но наша улога не завршава потписом купопродajног уговора него се наставља услугама кроз коначан процес пријеноса власништва некретнине и извршење законских обвеза у цијелом поступку (разрез пореза на некретнине, укњижба власништва на некретнини, пријенос текућих обавеза и остало али стручну терминологију (од пријеписа свих прикључака, пријава код административних тијела, ...).

Обратите нам се с повјерењем!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конф
иденцијалност
и:

Детали објављенија

Общее

Заголовок:	Istra, Ližnjan, Šišan, kuća sa bazenom, 270m2, 4SS+DB, namješteno!! Prodaja
Недвижимост за:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратних футов:	270 m ²

Размер участка: 1571 m²
Спальни: 5
Ванные комнаты: 4
Цена: 860,000.00 €
Размещено: 27.09.2023

Состояние

Состояние: Поддерживается
Построенный: 2010

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Ližnjan
Площадь города: Šišan
Poštanski broj: 52204

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона
Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Количество парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная информация: Истрия, Лижнян, Шишан, продаем отличную виллу с бассейном в тихом месте на природе! Вилла площадью 270 м² (общая 400 м² с террасами и подвалом) состоит на первом этаже из просторной гостиной, кухни и столовой, подсобного помещения, прачечной, 1 туалета и 3 спален, каждая из которых имеет собственную ванную комнату. На первом этаже находится главная спальня с ванной комнатой. Большой благоустроенный сад (1571 м²) с бассейном, большой подвал под зданием, энергетический сертификат А -

утепление фасада каменной ватой, сигнализация, колодец для полива газонов и растений... Отопление/охлаждение и ГВС - тепловой насос воздух-вода + теплые полы, фанкойлы + солнечные батареи для ГВС. РАСПРОДАЖА!!
Идентификатор объекта: К-144 Класс энергии: U izradi **Заинтересованные покупатели могут получить необходимую информацию о рекламируемой недвижимости и просмотреть ее через наше агентство только при предварительном подписании договора о посредничестве недвижимости или Протокола просмотра недвижимости.** **Покупатель оплачивает агентскую комиссию в размере 3% + НДС.**

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 520779
Agency ref id: К-144
Контактный телефон: +385 (99) 436-1600