

Istra, Barban, samostojeća kuća u izgradnji 163,81m² s bazenom, prodaja, Barban, Дом



: Sandra Kralj
Имя: Sandra
Фамилия: Kralj
Название: Impensa doo
компаний:
Service Type: Selling and renting
Дополнительны info@terram-nekretnine.com
й Email:
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
почтовый код: 52100
Адрес: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

питанja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Barban, samostojeća kuća u izgradnji 163,81m2 s bazenom, prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	163.81 m ²

Размер участка: 500 m²
Спальни: 6
Ванные комнаты: 4
Цена: 362,000.00 €
Размещено: 27.09.2023

Состояние

Состояние: В процессе строительства

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Barban
Площадь города: Barban
Poštanski broj: 52207

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Отстойник
Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация: Istra, Barban, prodaje se kuća u izgradnji ukupne kvadrature 163,81m² s bazenom i okućnicom od 500m². Kuća se sastoji od prizemlja i prvoga kata. Prizemlje se sastoji ulaznog prostora, spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka, kuhinje s blagavonicom, dva spremišta, WC-a i terase. Prvi kat se sastoji od hodnika, tri spavaće sobe gdje svaka spavaća soba ima vlastitu kupaonicu i dvije terase. Kuća se nalazi na lijepoj i mirnoj lokaciji, idealna za iznajmljivanje ili za život. Vlasništvo čisto Šifra objekta: K-150 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Дополнительная контактная информация

Внутренний 520793

контрольный номер:

Agency ref id: K-150

Контактный телефон: +385 (91) 150-5505