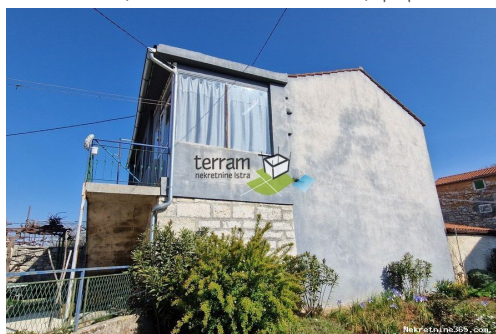


Istra, Svetvinčenat prodaju se dvije kuće 206m2 obje s građevinskim zemljištem 733m2, Svetvinčenat, Дом



: Sandra Kralj
Имя: Sandra
Фамилия: Kralj
Название: Impensa doo
компаний:
Service Type: Selling and renting
Дополнительны info@terram-nekretnine.com
й Email:
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
почтовый код: 52100
Адрес: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

питанja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Svetvinčenat prodaju se dvije kuće 206m2 obje s građevinskim zemljištem 733m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности

Квадратных футов:	206 m ²
Размер участка:	853 m ²
Спальни:	7
Ванные комнаты:	2
Цена:	200,000.00 €
Размещено:	27.09.2023

Состояние

Состояние:	Требуется ремонт
------------	------------------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Svetvinčenat
Площадь города:	Svetvinčenat
Поштовый индекс:	52342

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Инфраструктура:	Вода
Энергоэффективность:	В процессе подготовки



Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:	Istra , Svetvinčenat prodajemo dvije kuće i građevinski teren od 733m ² . Svaka kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata. Obje su useljive uz malo adaptaciju. Prva kuća se sastoji prizemlje veliki podrum od 63m ² , Na katu je stan sa dvije spavaće sobe, kuhinjom i blagavaonom, dnevnim boravkom, kupaonicom i zatvorenom terasom. Okućnica kuća cca 80m ² . Druga kuća okućnica cca 120m ² , konoba u prizemlju s kaminom , ulaz u kuća dnevni boravak s izdvojenom kuhinjom i blagavaonom te kupaonica. Unutranje stepenice vode na kat gdje se nalazi velika spavaća soba i toalet. Građevinsko zemljište se nalazi udaljeno 50 metara te se sve prodaje isključivo u kompletu. Odlična lokacija. Šifra objekta: K-165 Energetska
----------------------------	---

klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 520838
Agency ref id: K-165
Контактный телефон: +385 (91) 150-5505