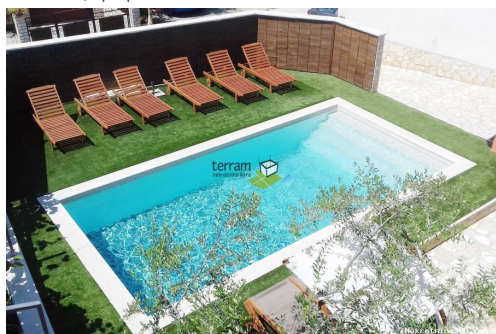


Istra, Pula, samostojeća Vila 400m² s bazenom i pogledom na more prodaja.

Pula, Дом



: Sandra Kralj
Имя: Sandra
Фамилия: Kralj
Название: Impensa doo
компаний:
Service Type: Selling and renting
Дополнительны info@terram-nekretnine.com
й Email:
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
почтовый код: 52100
Адрес: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

питанья u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Pula, samostojeća Vila 400m2 s bazenom i pogledom na more prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	400 m ²

Размер участка: 648 m²
Спальни: 10
Ванные комнаты: 4
Цена: 800,000.00 €
Размещено: 27.09.2023

Состояние

Состояние: Недавно адаптированы

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Pula
Площадь города: Veruda
Поштански broj: 52100

Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер, Канализация, ADSL
Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Количество парковочных мест: 5

Описание

Дополнительная информация: Istra, Pula, prodaje se luksuzno namještena vila koja je koncipirana kao dva prostrana stana prizemlji i prvi kat. Svaki stan ima cca 200m². Prizemlje se sastoji od: prostranog dnevnog boravaka, kuhinju s blagovaonicom, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, toalet, predsoblje i sobu s igraonicom biljar koja se može pretvoriti u šetvrtu spavaću sobu. Na katu se nalazi prostrani stan sa četiri spavaće sobe, mala sauna , dvije kupaonice, toalet, kuhinja, dnevni boravak s izlazom na veliku terasu s koje se pruža pogled na more. Uređena okućnica s bazenom od 25 m², sunčalištem, vanjskim tušem, roštiljom i pet parkirnih mjesta. Kuća je renovira klimatizirana te zamjenjena nova PVC stolarija Kuća se iznajmljuje u turističke svrhe. Šifra objekta: K-169 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani

kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 520850
Agency ref id: K-169
Контактный телефон: +385 (91) 150-5505