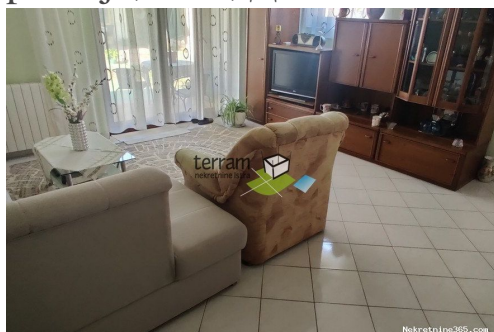


Istra, Pula, Vidikovac, kuća u nizu krajnja 242,23 m2 s okućnicom 472m2, prodaja, Pula, Дом



: Sandra Kralj
Имя: Sandra
Фамилия: Kralj
Название: Impensa doo
компаний:
Service Type: Selling and renting
Дополнительны info@terram-nekretnine.com
й Email:
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
почтовый код: 52100
Адрес: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

питанja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Pula, Vidikovac, kuća u nizu krajnja 242,23 m2 s okućnicom 472m2, prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	242.23 m ²

Размер участка: 472 m²
Спальни: 6
Ванные комнаты: 3
Цена: 400,000.00 €
Размещено: 27.09.2023

Состояние

Состояние: Поддерживается

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Pula
Площадь города: Vidikovac
Poštanski broj: 52100

Разрешения

Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер, Канализация
Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Pula, Vidikovac, prodaje se u nizu krajnja kuća ukupne kvadrature 242,23m² s predivnom okućnicom od 472m². Samo kuća ima ukupnu kvadraturu 162,69m² dok apartman pored kuće ima 79,54m². Kuća se sastoji od prizemlja i prvoga kata. U prizemlju se nalaze ulazni hodnik, kuhinja s blagavaonicom, spavaća soba i veliki dnevni boravak s direktnim izlazom na terasu i dvorište. Prvi kat se sastoji od kupaonice i dvije spavaće sobe od kojih jedna soba ima direktan izlaz na veliku terasu. Kuća također ima vezanu garažu za nju u prizemlju. U dvorištu pored kuće nalazi se uređeni apartman koji se sastoji od velikoga dnevnog boravka s izlazom na terasu, kuhinje s blagavaonicom, spavaće sobe i kupaonice. Uz apartman se nalazi spremište. Kuća se nalazi na lijepoj i mirnoj lokaciji, blizina svih potrebnih sadržaja. Udaljenost od mora i plaža za kupanje 1km te 1km udaljenosti od samoga centra grada Pule. Vlasništvo čisto Šifra objekta: K-178 Energetska klasa: U izradi
Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.

****Купас плаћа agencijsku proviziju od 3% + PDV.****

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 520880
Agency ref id: K-178
Контактный телефон: +385 (95) 901-1009