

Istra, Medulin, Vinkuran, samostojeća kuća 480m², sa šest stambenih jedinica prodaja, Medulin, Дом



: Sandra Kralj
Имя: Sandra
Фамилия: Kralj
Название: Impensa doo
компании:
Service Type: Selling and renting
Дополнительны info@terram-nekretnine.com
й Email:
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
почтовый код: 52100
Адрес: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Medulin, Vinkuran, samostojeća kuća 480m2, sa šest stambenih jedinica prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный

Квадратных футов:	480 m ²
Размер участка:	898 m ²
Спальни:	14
Ванные комнаты:	7
Цена:	1,450,000.00 €
Размещено:	27.09.2023

Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	Поддерживается

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Vinkuran
Поштански број:	52203

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Кондиционер, Канализация, ADSL
Энергоэффективность:	В процессе подготовки



Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	8

Описание

Дополнительная информация:	Istra, Medulin, Vinkuran prodaje se samostojeća kuća ukupne veličine 480m ² , u kojoj je smješteno šest stambenih jedinica, na uređenoj okućnici od 898m ² . Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalaze tri jednosobna stana s terasama i garaža Na prvom katu nalaze se tri stana od kojih su dva stana dvosobna, a jedan jednosoban. Stanovi su svi opremljeni i namješteni kvalitetnim namještajem, klimatizirani. Uređena okućnica na kojoj nalazi mali bazen, ljetna kuhinja s kaminom i garaža u sklopu kuće gdje je napravljena kompletna priprema
----------------------------	---

za stan. Odlična i mirna lokacija svega 900 metara od mora i plaže za kupanje.
Čisto vlasništvo. Šifra objekta: K-189 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 520914
Agency ref id: K-189
Контактный телефон: +385 (91) 150-5505