

Istra, Medulin, Banjole okolica, stan II. kat, 106,61m², 2SS+DB, garaža, blizina mora, NOVO!! #prodaja, Medulin, Квартира



Имя: Sandra Kralj
 Фамилия: Kralj
 Название: Impensa doo
 КОМПАНИИ:
 Service Type: Selling and renting
 Дополнительный Email: info@terram-nekretnine.com
 Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>
 Страна: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 City area: Valdebek
 почтовый код: 52100
 Адрес: Mihovilovićeva 3
 Mobile: +385994361600
 Phone: +385911505505
 О нас: Terram nekretnine Istra je

tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

питанja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Medulin, Banjole okolica, stan II. kat, 106,61m ² , 2SS+DB, garaža, blizina mora, NOVO!! #prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	106.61 m ²

Этаж: 2
Спальни: 3
Ванные комнаты: 2
Цена: 465,000.00 €
Размещено: 27.09.2023

Orientation

Ориентация: Восток, Южная

Состояние

Новостроенная: да
Построенный: 2023
Состояние: Поддерживается

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Medulin
Площадь города: Banjole
Poštanski broj: 52203

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона, Канализация
Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная информация: Истрия, Медулин, район Баньоле, квартира; - 106,61 м2 - II. пол - 2СС+ДБ - Две ванные комнаты - большая лоджия - гараж - теплый пол во всей квартире -

в каждой комнате есть кондиционер - близость к морю **НОВЫЙ!!** Покупатель не платит налог с продаж недвижимости в размере 3% при покупке. Крайний срок 12/2023 #РАСПРОДАЖА Идентификатор объекта: S-552 Класс энергии: U izradi **Заинтересованные покупатели могут получить необходимую информацию о рекламируемой недвижимости и просмотреть ее через наше агентство только при предварительном подписании договора о посредничестве недвижимости или Протокола просмотра недвижимости.** **Покупатель оплачивает агентскую комиссию в размере 3% + НДС.**

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 520922
Agency ref id: S-552
Контактный телефон: +385 (99) 436-1600