

Istra, Vodnjan, kuća 200m², okućnica 811m², bazen, #prodaja, Vodnjan, Дом

: Sandra Kralj
Имя: Sandra
Фамилия: Kralj
Название компании: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@terram-nekretnine.com
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
почтовый код: 52100
Адрес: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

| | |
|-------------------|---|
| Заголовок: | Istra, Vodnjan, kuća 200m2, okućnica 811m2, bazen, #prodaja |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Тип дома: | отдельный |
| Квадратных футов: | 200 m ² |
| Размер участка: | 811 m ² |

Спальни: 6
Ванные комнаты: 2
Цена: 450,000.00 €
Размещено: 27.09.2023

Состояние

Состояние: Поддерживается

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Vodnjan
Площадь города: Vodnjan
Poštanski broj: 52215

Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер, ADSL
Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная информация:

Istra, prodaje se prizemnica svega 3km od Vodnjana na rubnom djelu malog mjesta. Sastoji se od uređene okućnice i kuće s garažom. Lijep raspored u kući koji se sastoji od: ulaznog hodnika, blagavaone, kuhinje, prostranog dnevnog boravka s izlazom na terasu i bezen veličine 49m², tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu te još jedna kupaonica. Na terasi pored bazena nalazi se lijepa ljetna kuhinja s malom kupaonicom. Kuća je klimatizirana, centralno grijanje na naftu, videonadzor, te opremljena namještajem i kao takva se prodaje. Mirna i lijepa lokacija. Udaljena od Fažane i plaže za kupanje 10km, a od autoputa 4km. Čisto vlasništvo. #prodaja Šifra objekta: K-199 Energetska klasa: U izradi
**Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i

razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.**

Купец плаћа агенцијску провизију од 3% + PDV.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 520938
Agency ref id: K-199
Контактный телефон: +385 (91) 150-5505