

Istra, Žminj, kuća 109m² s bazenom, okućnica 651m², #prodaja, Žminj, Дом

: Sandra Kralj
Имя: Sandra
Фамилия: Kralj
Название компании: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@terram-nekretnine.com
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
почтовый код: 52100
Адрес: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Žminj, kuća 109m2 s bazenom, okućnica 651m2, #prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	109 m ²
Размер участка:	651 m ²

Спальни: 4
Ванные комнаты: 4
Цена: 390,000.00 €
Размещено: 27.09.2023

Состояние

Новостроенная: да
Состояние: В процессе строительства

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Žminj
Площадь города: Žminj
Poštanski broj: 52341

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер
Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Žminj prodaje se samostojeća kuća s bazenom u izgradnji. Kuća se sastoji od: ulaznog hodnika, tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonom, te četvrta zasebna kupaonica, kuhinja, blagavaona, veliki dnevni boravak s izlazom na veliku terasu 20m2 i bazen. Kuća će biti opremljena vrhunskom keramikom i sanitarijama, grijanje-hlađenje dizalica topline. Mirni dio na rubu malog sela, uređena okućnica te pristup s asfaltirane prometnice. Početak radova 9/2023, planirani završetak 12/2024g. Čisto vlasništvo. #prodaja Šifra objekta: K-207 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne

informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 520964
Agency ref id: K-207
Контактный телефон: +385 (91) 150-5505