

Istra, Tinjan, Kringa, Villa 174m2 s bazenom i velikom okućnicom 1225m2, #prodaja, Tinjan, Дом



: Sandra Kralj
Имя: Sandra
Фамилия: Kralj
Название: Impensa doo
компаний:
Service Type: Selling and renting
Дополнительны info@terram-nekretnine.com
й Email:
Вебсайт: https://www.terram-nekretnine.com
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
почтовый код: 52100
Адрес: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
О нас: Terram nekretnine Istra je
tvrtka koja se bavi
posredovanjem u prometu
nekretnina sa dugogodišnjim
iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku
uslugu za posredovanju u
kupnji i prodaji nekretnina na
području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji
nekretnina, prezentiramo
nekretnine na internetu i u
medijima, organiziramo
razglede za potencijalne kupce,
savjetujemo Vas o najboljoj
praksi i uvjetima za
kuproprodaju nekretnina te Vas
po potrebi povezujemo s
odgovarajućim stručnjacima
koji će vas voditi kroz postupak
potreban kako biste riješili

pitanga u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjeta za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Tinjan, Kringa, Villa 174m2 s bazenom i velikom okućnicom 1225m2, #prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный

Квадратных футов: 174 m²
 Размер участка: 1225 m²
 Спальни: 5
 Ванные комнаты: 3
 Цена: 430,000.00 €
 Размещено: 27.09.2023

Состояние

Новостроенная: да
 Состояние: Поддерживается

Месторасположения

Страна: Croatia
 Государство / Регион / Istarska županija
 Область:
 Город: Tinjan
 Площадь города: Kringa
 Poštanski broj: 52444

Разрешения

Свидетельство о да
 собственности:

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер, ADSL
 Энергоэффективность: A



Парковка

Количество 3
 парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Tinjan, Kringa, prodaje se kuća, Villa 127m² s bazenom cca 30m² i velikom okućnicom 1225m². Kuća se nalazi na maloj uzvisini te je koncipirana kao prizemnica. Sastoji se od: ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu i bazen, kuhinje s blagavaonom, tri spavaće sobe, tri kupaonice, spremišta te tri parkirna mjesta. Kompletna kuća je namještena, klimatizirana te se takva prodaje. Okućnica je uređena i ograđena te pruža potpunu privatnost. Odlična lokacija na rubu malog mjesta. Udaljenost od Poreča 18km, a od autoputa 12km. Čisto vlasništvo. #prodaja Šifra objekta: K-212 Energetska

klasa: A **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 520984
 Agency ref id: K-212
 Контактный телефон: +385 (91) 150-5505