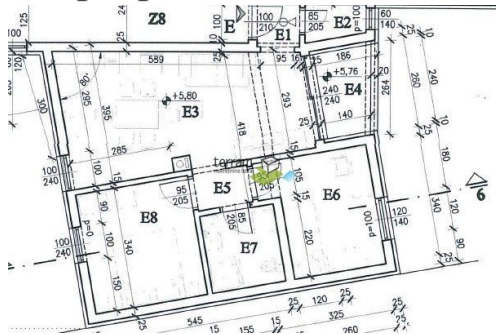


Istra, Pula, Šijana, II. kat, 2SS+DB, 61,21m², lift, NOVO!! #prodaja, Pula, Квартира



: Sandra Kralj

Имя: Sandra

Фамилия: Kralj

Название: Impensa doo

компаний:

Service Type: Selling and renting

Дополнительны info@terram-nekretnine.com

й Email:

Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>

Страна: Croatia

Region: Istarska županija

City: Pula

City area: Valdebek

почтовый код: 52100

Адрес: Mihovilovićeva 3

Mobile: +385994361600

Phone: +385911505505

О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Pula, Šijana, II. kat, 2SS+DB, 61,21m2, lift, NOVO!! #prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	61.21 m ²
Этаж:	2

Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	195,800.00 €
Размещено:	27.09.2023

Orientation

Ориентация:	Восток, Южная
-------------	---------------

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023
Состояние:	Поддерживается

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Šijana
Poštanski broj:	52100

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона, Канализация
Энергоэффективность:	В процессе подготовки



Парковка

Количество парковочных мест:	1
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:	Истрия, Пула, Шияна, квартира на втором этаже жилого дома общей площадью 61,21м2, состоящая из прихожей, двух спален, гостиной, кухни со столовой, санузла, балкон и частная парковка! Отличное расположение!! Срок заселения – 07.2024. Покупатель не платит налог с продажи недвижимости в
----------------------------	--

размере 3%. #распродажа Идентификатор объекта: S-621 Класс энергии: U izradi **Заинтересованные покупатели могут получить необходимую информацию о рекламируемой недвижимости и просмотреть ее через наше агентство только при предварительном подписании договора о посредничестве недвижимости или Протокола просмотра недвижимости.** **Покупатель оплачивает агентскую комиссию в размере 3% + НДС.**

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 521032
Agency ref id: S-621
Контактный телефон: +385 (99) 436-1600