

Istra, Štinjan, garsonjera 36,78m², prvi kat, parking, blizina mora, lift, NOVO #prodaja, Pula, Квартира



: Sandra Kralj
Имя: Sandra
Фамилия: Kralj
Название компании: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@terram-nekretnine.com
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
почтовый код: 52100
Адрес: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Štinjan, garsonjera 36,78m2, prvi kat, parking, blizina mora, lift, NOVO #prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	36.78 m ²

Этаж:	1
Спальни:	1
Ванные комнаты:	1
Цена:	128,700.00 €
Размещено:	27.09.2023

Orientation

Ориентация:	Восток, Южная
-------------	---------------

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023
Состояние:	Поддерживается

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Štinjan
Поштовый индекс:	52100

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Кондиционер, Канализация
Энергоэффективность:	В процессе подготовки



Парковка

Количество парковочных мест:	1
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:	Istra, Štinjan, garonijera na prvom katu stambene zgrade koji se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje sa blagovaonicom, dnevnog boravka/spavaće sobe, kupatila, terase i parking mjesta u vlasništvu stana. Stan je opremljen podnim grijanjem,
----------------------------	--

električnim podizačima roletna, komarnicima. Od mora udaljen svega 600m.
Odlična lokacija!! NOVO!! Kupac ne plaća porez na promet nekretninama od 3%.
Rok završetka 09/2024 #PRODAJA Šifra objekta: S-645 Energetska klasa: U
izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj
nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno
potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o
razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 521061
Agency ref id: S-645
Контактный телефон: +385 (99) 436-1600