

ОПАТИЈА, ПАВЛОВАС - стан у новоградњи близу Опатије 152m2 с погледом на море и кровном терасом, Матулји, Квартира



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	OPATIJA, PAVLOVAC - stan u novogradnji blizu Opatije 152m2 s pogledom na more i krovnom terasom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	152 m ²
Этаж:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Площадь балкона:	14 m ²
Терраса площадь:	31 m ²
Цена:	577,800.00 €
Размещено:	11.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Matulji

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная информация:

ОПАТИЯ, ПАВЛОВАЦ - квартира в новостройке недалеко от Опатии 180м2 с видом на море и террасой на крыше. Этот современный жилой дом, состоящий всего из трех квартир, прекрасно сочетает в себе комфорт и качество, расположен в отличном месте, предлагающем все необходимое для приятной жизни или отдыха. Всего в 15 минутах ходьбы или в нескольких минутах езды вы окажетесь на прекрасных пляжах и морском побережье. Центр Опатии находится всего в 5 минутах езды, а до центра Риеки можно доехать за десять минут. Квартира № 2 с ТЕРРАСОЙ НА КРЫШЕ общей площадью 179,2 м2 простирается на первый и второй этажи, а также имеет мансарду, обеспечивающую много места для комфортного проживания. На втором этаже находится прихожая и коридор с элегантной лестницей, просторная главная спальня с собственной ванной комнатой и две дополнительные спальни с общей ванной комнатой. На втором этаже есть кладовая, дополнительный туалет и просторная гостиная с современной кухней и столовой с выходом на балкон площадью 14,1 квадратных метров с прекрасным видом на море. Через балкон лестница ведет на чердак, где есть дополнительное место для хранения вещей и просторная терраса на крыше площадью 31,4 квадратных метра – идеальное место, чтобы насладиться захватывающим видом на весь Кварнер и отдохнуть с чашечкой кофе по утрам или вечер. В этой квартире также есть одно парковочное место. Квартиры тщательно спроектированы с упором на качество и оснащены высококачественными материалами: Алюминиевые наружные столярные изделия, обеспечивающие отличную изоляцию. Система отопления/охлаждения на основе теплового насоса для вашего комфорта в течение всего года. Противовзломные входные двери. Использование высококачественных материалов. и отделка Эта квартира обеспечивает идеальный баланс между комфортом, прекрасным видом на море и отличным расположением, что делает ее идеальным выбором для проживания или инвестиций. ID CODE: 24459

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 521083
Agency ref id: 24459
Контактный телефон: +385 91 189 8332