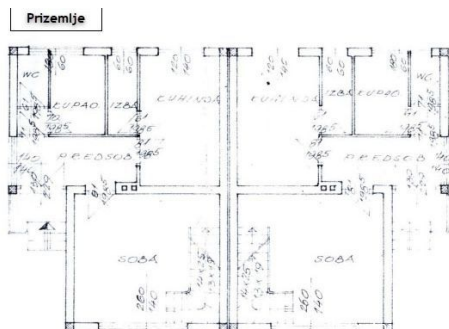


Обителјска кућа са окупацијом - Копривница, Копривница - Околица, Дом



: Re/Max Partner
Имя: Re/Max
Фамилия: Partner
Название компании: RE/MAX Partner
Дополнительный Email: partner@remax.hr
Вебсайт: <https://www.remax.hr/hr-hr/offices/hrvatska/koprivnica>
Страна: Croatia
Region: Копривничко-крижевачка жупанија
City: Копривница
почтовый код: 48000
Адрес: Svilaraska 17
Mobile: +385(0)916547392
О нас: RE/MAX Partner
Svilaraska 17; EMERA DOM d.o.o.
Копривница,
Копривничко-Крижевачка,
Хрватска
48000

Reg No.: 61/2023

Детали објављенија

Общее

Заголовок: Обителјска кућа са окупацијом - Копривница
Недвижимост за: Vendita
Тип дома: двухквартирных
Квадратних футов: 118 m²
Размер участка: 5170 m²
Количество этажей: 1
Спальни: 6
Ванные комнаты: 2
Цена: 172,000.00 €
Размещено: 28.09.2023

Состояние

Состояние: Оформлен дом

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Koprivničko-križevačka županija
Область:	
Город:	Koprivnica - Okolica
Площадь города:	Starigrad

Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Электричество, Газ, Канализация
Энергоэффективность:	Нет
Доступ с автомобиля:	Автомобиль



Отопление

Тип отопления:	Центральное отопление (своя) газа
----------------	-----------------------------------

Парковка

Гараж:	да
--------	----

Описание

Дополнительная информация:

U predgrađu Koprivnice, na svega 3 km od centra, smjestila se interesantna nekretnina sa velikom okućnicom i prostranim dvorištem. Tocrtne površine 118 m², kuća ima dva zasebna ulaza i originalno je zamišljena kao dvojni objekt. Lijeva i desna polovica su identičnog rasporeda te ih dijeli jedan zid čijim otvaranjem se omogućuje objedinjavanje ovog prostora. No, i ovako koncipirana, kuća daje veliki prostor za stanovanje, dok se odvojena druga polovica može iznajmljivati s obzirom na zasebni ulaz. U prizemlju se nalaze kuhinja, dnevni boravak i kupaonica sa odvojenim sanitarnim čvorom (kojeg se ipak vrlo lako može spojiti sa postojećom kupaonicom), dok se kat sastoji od 2 sobe i centralne prostorije sa izlazom na terasu. Desna polovica kuće je uređena te posjeduje prekrasnu natkrivenu terasu za uživanje u vanjskom prostoru. Terasa je zelenilom skrivena od pogleda sa ceste i stvara intimno okruženje za svoje stanare. Ovaj dio kuće posjeduje također vlastitu garažu i dodatno spremište. Lijevi dio kuće je potrebno dotjerati te ovaj dio ne posjeduje natkrivenu terasu, ali posjeduje izlaz na balkon te spremište i štagalj za parkiranje vozila na suhom. Za nove vlasnike kojima je dovoljna stambena površina desne polovice, ovaj lijevi dio predstavlja izvrsnu investiciju u smislu najma ili neko buduće proširenje, a također je i idealna za obitelji koje traže odvojene prostore za svoje mlađe i starije članove. Stražnji dio dvorišta je prostran te zbog svoje veličine pruža mogućnost za različite namjene - voćnjak, postavljanje plastenika pa i teniski teren... Nekretnina u potpunosti posjeduje uredne papire, nema tereta te je prihvatljiva za kupnju putem bankovnog kredita. Za više informacija o nekretnini kopirajte link [remax.hr/300631001-153](https://www.remax.hr/300631001-153) u internet preglednik. Za termin razgledavanja, obratite

se svom Remax Agentu na 091 6547 392.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 521317
Agency ref id: 300631001-153
Контактный телефон: +385 (91) 654-7392