

ISTRA, SVETVINČENAT - Kamena vila sa bazenom u minom okruženju. Svetvinčenat, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, SVETVINČENAT - Kamena vila sa bazenom u minom okruženju
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	230 m ²
Размер участка:	1367 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,300,000.00 €
Размещено:	02.07.2024

Состояние

Построенный:	2015
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Svetvinčenat
Площадь города:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Парковка

Крытая парковка:	да
------------------	----

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, СВЕТВИНЧЕНАТ - Каменная вилла с бассейном в шахтерской среде Город Светвинченат эпохи Возрождения является одной из жемчужин Истрии с богатым туристическим предложением и многочисленными событиями, которые происходят в необычайно привлекательных исторических пространствах этого города. Савиченту украшает ренессансная площадь «Плаца» с замком Морозини-Гримани, символом самого места и одним из важнейших укреплений венецианской армии того времени в Истрии. Важной частью культурного наследия Светвинчената являются сохранившиеся и высоко ценимые остатки настенных фресок, найденных в небольшой церкви Св. Винсента возле городского кладбища и в церкви Св. Екатерина. Этот особенный город с богатыми традициями, его интересными и разнообразными программами, наиболее яркими из которых являются Средневековый фестиваль, Фестиваль сыра и Фестиваль танца и невербального театра, каждый год привлекает многочисленных посетителей. Эта роскошная вилла расположена в тихом, небольшом месте в окрестностях Светвинчената, почти изолированном, учитывая, что ее окружают только два дома для отдыха, природа и зелень. Он расположен в непосредственной близости от туристических центров Истрии. Вилла расположена на участке площадью 1702м², из которых 1367м² принадлежит саду, а на остальной части земли расположены вилла, бассейн, вспомогательное здание с ванной комнатой и достаточно места для парковки. Сама вилла состоит из открытого пространства, где есть кухня, столовая и гостиная с камином и выходом на террасу, зону для загара, бассейн и летнюю кухню. На первом этаже дома расположены две спальни, гостевой туалет и две ванные комнаты, а на втором этаже дома — еще одна спальня и ванная комната. Дом отапливается полами с подогревом, а охлаждение обеспечивают пять кондиционеров. Эта вилла успешно сдается в аренду туристам и, как таковая, обеспечивает надежную окупаемость инвестиций, а благодаря роскоши и уединению, которые она обеспечивает, она может стать домом чьей-то мечты или оазисом для отдыха мечты. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 24430

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 521335
Agency ref id: 24430