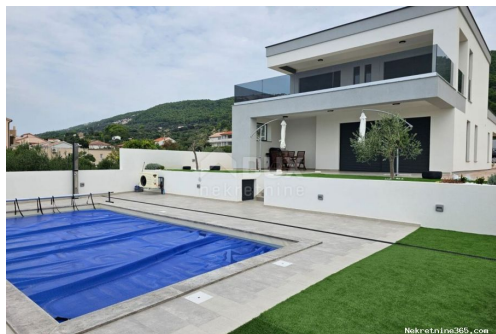


## ОТОК РАВ, BANJOL - Luksuzna vila s bazenom, Rab, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОТОК RAB, BANJOL - Luksuzna vila s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	225 m <sup>2</sup>
Размер участка:	700 m <sup>2</sup>
Спальни:	6
Ванные комнаты:	3
Цена:	1,144,000.00 €
Размещено:	14.08.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Rab
Площадь города:	Banjol
Poštanski broj:	51280

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Энергоэффективность: А+



## Парковка

Гараж: да  
Количество парковочных мест: 4  
Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная информация:

ОСТРОВ РАБ, БАНЖОЛ - Роскошная вилла с бассейном На впечатляющем участке площадью 913 м2 расположена современная двухэтажная вилла с видом на море. Внутреннее пространство: - Первый этаж состоит из просторной гостиной в концепции «open space» и современно оборудованной кухни с элегантной столовой, а также на первом этаже есть гостевой туалет и одна спальня. Лицевая сторона застеклена, чтобы свет проникал глубоко в пространство, а также открывается вид на сад и бассейн. - Наверху три спальни со своими ванными комнатами. Номера оформлены в современном стиле, а ванны комнаты оснащены качественной сантехникой. Две комнаты имеют выход на большой балкон, с которого открывается чудесный вид на микрорайон. Открытая территория: - Красивый сад со средиземноморской растительностью - Бассейн с подогревом посреди сада, с солярием - Летняя кухня - 4 парковочных места и гараж на одну машину Вилла расположена в тихом и тихом месте, рядом со всем необходимым. удобства. Это примерно в 200 метрах от моря. Продается с мебелью, со всей качественной техникой. Документация в порядке. \*\*\* Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями сотрудничества [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 24318

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 521341  
Agency ref id: 24318