

## Pula, Šikići, predivna samostojeća prizemnica od 136 m<sup>2</sup>, Pula, Дом



: Dragan Šekerija  
Электронная почта: info@mp-nekretnine.hr  
Имя: Dragan  
Фамилия: Šekerija  
Название компании: MARKO POLO NEKRETNINE  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@mp-nekretnine.hr  
Вебсайт: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin  
City area: Medulin  
почтовый код: 52203  
Адрес: Brajdine 39  
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan  
О нас: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO  
Obrt za turizam

vl. Dragan Šekerija  
Brajdine 39, 52203 Medulin  
OIB: 14058628214

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Pula, Šikići, predivna samostojeća prizemnica od 136 m <sup>2</sup>
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	136 m <sup>2</sup>
Размер участка:	894 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	460,000.00 €
Размещено:	28.09.2023

### Состояние

Построенный:	2016
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Четверть:	Šikići
Poštanski broj:	52100

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
Акт осмотра:	да

### Дополнительная

Инфраструктура:	Канализация, Электричество
Энергоэффективность:	B



### Отопление

Тип отопления:	Центральное отопление (своя) газа, Кондиционер
----------------	--

### Описание

Дополнительная	Četiri kilometra od Pule nalazi se prigradsko naselje Šikići. U samom srcu Šikića,
----------------	--

информация:

smjestila se ova prekrasna obiteljska prizemnica površine 136 m<sup>2</sup> sa šarmantno uređenom okućnicom od 894 m<sup>2</sup>, na parceli ukupne površine 1030 m<sup>2</sup>. Kuća se nalazi na idealnoj lokaciji, za svakoga tko voli mir, a opet u blizini svih potrebnih sadržaja. Promišljeno organiziranog rasporeda, sastoji se prostranog dnevnog boravka s izlazom na zatvorenu terasu, kuhinje s blagovaonom, dvije spavaće sobe i kupaonice, natkrivene terase i prostorije koja je osmišljena kao konoba sa kaminom, za dodatno uživanje sa obitelji i prijateljima. Kuća ima kotlovnicu sa sustavom za centralno grijanje, klima uređaj. A za ljubitelje drva, nalazi se i peć na drva u dnevnom boravku, kako bi dodatno osiguralo udobnost toplog doma. Prizemnica okružena lijepo održavanim dvorištem/vrtom i osiguranim prostorom za parking ( natkriveni i nenatkriveni ). Za sve dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju!

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 521355  
Agency ref id: 566  
Контактный телефон: +385 98 420 363