

Medulin, POGLED NA MORE, dvosoban stan u prizemlju 74,46 m2, Medulin,Квартира

: Dragan Šekerija  
Электронная почта: info@mp-nekretnine.hr  
Имя: Dragan  
Фамилия: Šekerija  
Название компании: MARKO POLO NEKRETNINE  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@mp-nekretnine.hr  
Вебсайт: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin  
City area: Medulin  
почтовый код: 52203  
Адрес: Brajdine 39  
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan  
О нас: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO

Obrt za turizam  
vl. Dragan Šekerija  
Brajdine 39, 52203 Medulin  
OIB: 14058628214

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Medulin, POGLED NA MORE, dvosoban stan u prizemlju 74,46 m2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	74.46 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	289,750.00 €
Размещено:	28.09.2023

### Состояние

Построенный:	2023
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Medulin
Поштански broj:	52203

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



### Дополнительная

Инфраструктура:	Канализация, Электричество
Энергоэффективность:	A+

### Отопление

Тип отопления:	Кондиционер
----------------	-------------

### Описание

Дополнительная	POŠESI - POGLED NA MORE!!! Na ekskluzivnoj lokaciji u Medulinu, samo 100
----------------	--

информация:

m od mora i plaže, u ponudi imamo novi projekt u dvije stambene zgrade sa po 8 modernih stanova. Stanovi su raspoređeni kroz prizemlje, prvi i drugi kat. Riječ je o novogradnji zatvorenog tipa vrhunske kvalitete s vrhunskim građevinskim materijalima, liftom, panoramskim ostakljenjem. Stambena površina stanova iznosi od 43 m<sup>2</sup> - 90 m<sup>2</sup>. Na prodaju je stan oznake N3 u prizemlju zgrade „br.42“ ( drugi red od mora ) površine 74,46 m<sup>2</sup>. Sastoji se od : hodnika, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinje+dnevnog boravka+blagovaone i terase sa pogledom na more. Postoji mogućnost kupnje parkirnog mjesta za svaki stan i spremišta od cca 20 m<sup>2</sup> brutto, za svaku jedinicu u podrumu. Stan se prodaje po principu "ključ u ruke" s ugrađenim aluminijskim prozorima s električnim roletama, protuprovalnim i protupožarnim ulaznim vratima, podnim grijanjem, klimom, parketima u spavaćim sobama, postavljenom keramikom većeg formata te sanitarnim elementima HANSGROHE. Predviđeni rok za završetak je 12/2023. godine. Plaćanje ide po fazama gradnje! REZERVACIJE ZAPRIMAMO! Više informacija : [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr) ili +385 95 2777 177

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 521368  
Agency ref id: 552  
Контактный телефон: +385 95 2777 177