

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, GRAČANI, 151 m2, 3-soban, Podsljeme.

### Квартира



: Agencija Starling  
Имя: Agencija  
Фамилия: Starling  
Название: STARLING d.o.o.  
компаний:  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.starling.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
почтовый код: 10000  
Адрес: Prilaz Gjуре Deželicia 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
О нас: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, GRAČANI, 151 m <sup>2</sup> , 3-soban
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	151 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Площадь балкона:	4 m <sup>2</sup>
Терраса площадь:	20 m <sup>2</sup>
Цена:	379,000.00 €
Размещено:	29.09.2023

### Состояние

Построенный:	2012
Последнее обновление:	2023

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Grad Zagreb  
Область:  
Город: Podsljeme  
Poštanski broj: 10000

## Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Гараж: да  
Количество парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная информация: STAN, PRODAJA, ZAGREB, GRAČANI, 151 m<sup>2</sup>, 3-soban Prodaje se trosoban stan površine 151 m<sup>2</sup> u potkrovlju zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 2012. godine i ima ukupno dva kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonom, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice s wc-om, hodnika, balkona i terase. Stanu pripada vrt, spremište, garaža i parkirno mjesto. Neto korisna površina garaže, parkirnog mjesta, spremišta i vrta iznosi 38 m<sup>2</sup>. Stan je adaptiran u cijelosti 2023. godine. Nalazi u neposrednoj blizini javnog prijevoza i trgovačkog centra Meridijan 16. Orijehtacija: sjever, istok, zapad, jug Grijanje: centralno etažno plinsko Parking: dvije garaže Cijena: 379.000,00 € ID KOD AGENCIJE: 4419

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 521527  
Agency ref id: 4419