

## PULA, MEDULIN - veći stan s terasom s pogledom na more u novogradnji, 100m od mora, Medulin, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	PULA, MEDULIN - veći stan s terasom s pogledom na more u novogradnji, 100m od mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	78 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Площадь балкона:	8 m <sup>2</sup>
Терраса площадь:	13 m <sup>2</sup>
Цена:	400,000.00 €
Размещено:	01.10.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Medulin
Poštanski broj:	52203



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Лифт: да

## Отопление

Центральное отопление: да

## Описание

Дополнительная информация:

ПУЛА, МЕДУЛИН - большая квартира с террасой с видом на море в новостройке, в 100 м от моря В качественном предложении DUX мы выделяем квартиру в новостройке всего в 100 метрах от пляжа в Медулине. Это эксклюзивное здание на 8 квартир с лифтом и садом. Квартира 6 на 1 этаже, площадь 78м2, состоит из прихожей, двух просторных спален, двух ванных комнат, балкона в спальне 8м2, гостиной открытого плана с кухней и столовой и выхода на террасу 13м2. Новостройка расположена на тихой улице недалеко от моря и предлагает чудесный вид на море. Это фантастическое высококачественное новое здание будет готово к заселению в начале 2024 года. Его выделяют следующие детали и преимущества: - Современное строительство с частной парковкой - Полы с подогревом - Кондиционер DAIKIN - Фирменная сантехника - Высококачественные алюминиевые столярные изделия с электрические жалюзи - Керамика 60 x 60 на полу и 120 x 60 на стенах - Качественный паркет в спальнях - Бронированные двери - ЛИФТ! - Охраняемая кладовая в подвале. **ОТЛИЧНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ ДЛЯ НОВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ИСТРИИ БЛИЗКО К МОРЮ!** Планируется красивый сад! Это здание расположено в 10-15 минутах езды от города Пула. До других известных городов Истрии легко добраться на машине, как и до аэропорта. Идеальное место для посещения природных красот Истрии и пляжа. До магазина можно дойти пешком за две минуты. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 24569

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 521605

Agency ref id: 24569