

Gornja Drenova, lijepa obiteljska kuća s dva stana, ogromna okućnica!, Rijeka,

Дом



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Gornja Drenova, lijepa obiteljska kuća s dva stana, ogromna okućnica!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	190 m ²
Размер участка:	730 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	8
Цена:	350,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Rijeka
Площадь города:	
Поштанский номер:	51000



Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество парковочных мест: 7

Описание

Дополнительная информация:

U miru i tišini, izdvojeni od svake buke, a ipak na 10 minuta od urbaniziranih naselja smjestila se ova lijepa samostojeća kuća na okućnici koja će svakog sasvim sigurno oduševiti. Okućnica se prostire na 730 m², na njoj su ogroman parking, pomoćne prostorije, vrt i voćnjak. Sama kuća je velikim dijelom adaptirana i prostire se na dvije etaže, odnosno na dva zasebna stana. Svaki stan je formom 3S+DB, okvirne kvadrature od 95 m². Gornji stan posjeduje balkon, a donji veliku ostakljenu verandu koja je i drugi dnevni boravak. Cijela kuća je pokrivena centralnim grijanjem na pelete. Nova fasada čine je zaštićenom od vlage i hladnoće kao i vrućine. Kompletna vlasnička dokumentacija. Zaista lijepa obiteljska "kućica u cvijeću"! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2398

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 521820
Agency ref id: 2398