

Kanfanar, okolica, idealno zemljište u mirnom okruženju, Kanfanar, Земля



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Kanfanar, okolica, idealno zemljište u mirnom okruženju
Недвижимость для: Vendita
Тип земли: Строительный участок
Квадратных футов: 870 m²
Цена: 113,000.00 €
Размещено: 16.04.2024

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija
Город: Kanfanar
Площадь города: Kanfanar
Поштански број: 52352



Описание

Дополнительная информация: Istra, Kanfanar Kad se spominje općina Kanfanar, prva asocijacija je na tradiciju te bogatu kulturno-povijesnu baštinu koju njeguju kroz razne manifestacije. Tu je u

blizini poznata srednjovjekovna ruševina Dvigrad, koji je bio u 17. stoljeću napušten zbog kuge te se stanovništvo se preselilo u Kanfanar i okolicu što je s godinama rezultiralo formiranjem manjih naselja gdje se sada u jednom od njih nalazi zemljište koje traži svog novog vlasnika. Smjestilo se u mirnoj zoni gdje obiluju obiteljske kuće te pokoja kuća za odmor što je izvrstan pokazatelj kvalitete same lokacije. Zemljište obuhvaća otprilike 870 m² pravilnog oblika, ravno i djelomično ograđeno suhozidom. Imate direktan pristup lokalnoj prometnici, što čini pristup i izgradnju vrlo jednostavnim. Ono što čini ovu nekretninu još primamljivijom je blizina potrebne infrastrukture, koja je na metar od ruba zemljišta, pružajući vam praktičnost pri budućoj izgradnji. Moguća je gradnja kuće sa dvije do četiri stambene jedinice, te je dozvoljeno Po+P+K+Pk (podrum, prizemlje, kat te potkrovlje) što Vam nudi brojne mogućnosti. A kako sve to bilo još i bolje, moguće je kupiti manje ili više kvadrata, ovisno o Vašim željama i potrebama. Ovo je nekretnina koja obećava obiteljski raj u kojem ćete stvarati neprocjenjive uspomene ili priliku za poslovni uspjeh u turističkom sektoru. Možda čak i kombinaciju oboje. Ovo zemljište ima ogroman potencijal, ali jedina stvar koja mu nedostaje jest vlasnik koji će mu dati život. ID KOD AGENCIJE: 1029-482

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	521856
Agency ref id:	1029-482