

## ОТОК KRK, PORAT - Dvoetažni apartman s bazenom i pogledom na more, Malinska-Dubašnica, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОТОК KRK, PORAT - Dvoetažni apartman s bazenom i pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	157 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Площадь балкона:	15 m <sup>2</sup>
Цена:	690,000.00 €
Размещено:	03.07.2024

### Состояние

Построенный:	2021
--------------	------



### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Malinska-Dubašnica
Площадь города:	Porat
Poštanski broj:	51511

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

Свидетельство о  
собственности: да

## Описание

Дополнительная  
информация:

ОСТРОВ КРК, ПОРАТ - Двухуровневая квартира с бассейном и видом на море Роскошная двухуровневая квартира 157 м2 с большим балконом 15 м2 с видом на море, в недавно построенной вилле с бассейном всего в 150 м от моря. Он состоит из трех спален, каждая из которых имеет собственную ванную комнату, гостиной открытой планировки, соединенной с кухней, балкона и пристроенного парковочного места. В квартире есть бассейн и сад. Вилла имеет высокое качество строительства и оборудования, всего 4 квартиры, в тихом месте. В квартире пол с подогревом в гостиной и ванной, трехслойная алюминиевая столешка, качественная керамическая плитка, современная кухня, выполненная на заказ. МАЛИНСКА и вся ее территория называется Дубашница и расположена в западной части острова Крк. До 15 века Дубашница была почти лишена постоянных жителей, как и территория к югу от нее, почти до города Крк. Название местности происходит от слова дуб или дуб, поскольку здесь есть богатые леса и пастбища с небольшим количеством пахотных земель. Дубашница была в основном территорией Омишаля еще до 12 века, но часть ее также принадлежала жителям Крка. Пляжи в Малинске и на острове Крка считаются одними из лучших в Хорватии. Одним из преимуществ изрезанной и широкой береговой линии Малински является то, что пляжи, куда бы вы ни пошли, всегда рядом. Разнообразное побережье острова предлагает самые разнообразные пляжи: от каменистых, песчаных и галечных пляжей до скрытых бухт. Пляжи для детей, для людей с ограниченными возможностями, для тех, кто не умеет плавать, или для пожилых людей, пляжи для собак, пляжи для тех, кто ищет естественную тень и близость к парковочным местам, любителей спорта и пляжных баров, а также неофициальный нудистский пляж – Малинска предлагает все это. Пляжи муниципалитета Малинска-Дубашница соединены многочисленными пешеходными дорожками и образуют уникальный природный объект. Планировка пляжей варьируется от благоустроенных бетонных плато до диких, скалистых, авантюрных входов в море, а также множество других скрытых и скрытых мест для купания в небольших бухтах, которые стоит посетить. Пляжи тянутся вдоль западной части острова Крк: они начинаются вдоль Райской дороги, соединяющей Малинску и Нивице, и заканчиваются за романтическим городком Порту. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 21552

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 522023  
Agency ref id: 21552