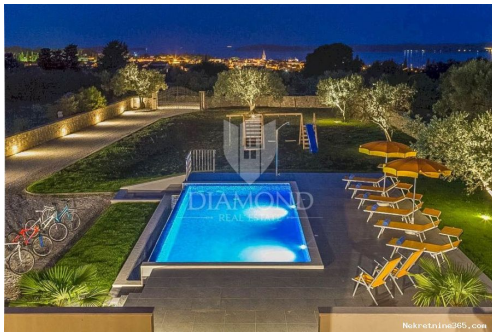


## Fažana, vila sa pogledom na more na osami!, Fažana, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Fažana, vila sa pogledom na more na osami!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	180 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1844 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	6
Ванные комнаты:	1
Цена:	1,142,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	2017
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Fažana  
Площадь города: Fažana  
Поштански број: 52212

## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Fažana Smještena u simpatičnoj Fažani na prodaji je ova prekrasna vila udaljena samo 700 metara od mora. Vila se nalazi u mirnoj ulici, na osami udaljena 100 metara od najbližih kuća. Centar Fažane je udaljen svega 800injak metara te se samim time nalazi blizu svih bitnih sadržaja za život. Također blizu mnogih turističkih sadržaja i NP Brijuni. Kuća se sastoji od dvije etaže i prostire se na 180m<sup>2</sup>. U prizemlju zgrade se nalaze kuhinja sa blagovaonicom, gdje se ujedno nalazi i predivan kamin te svijetao dnevni boravak sa izlazom na prostranu terasu. Na katu vile se nalaze 3 prostrane, osunčane spavaće sobe sa kojih se prostire prekrasan pogled na more, NP Brijune i Fažanu te kupaoonica. Uz sve spomenuto, u podrumu se nalazi i garaža te spremište. Okućnica je veličine 1900m<sup>2</sup>, sa mnoštvom zelenila te je ograđena kamenim zidom. Tu se nalazi i veliki bazen te ljetna kuhinja. Sa terase u prizemlju se također prostire pogled na more i NP Brijune. Ova nekretnina je stvorena za mir i opuštanje uz neprocjenjivi pogled. Ova vila je savršena nekretnina za onoga tko traži privatnost i mir, no opet i blizinu svih sadržaja. Uz sve to vila posjeduje prekrasne panoramske poglede na more. Bilo da tražite kuću za život na osami, okruženu zelenilom i u neposrednoj blizini mora ili pak tražite investicijsku priliku onda ova nekretnina ispunjava sva vaša očekivanja. Nemojte propustiti priliku posjedovati ovaj pravi biser u jednoj od najživotopisnijih lokacija u Istri. ID KOD AGENCIJE: 1037-119

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 522100  
Agency ref id: 1037-119  
Контактный телефон: +38552210824