

## Prostrani stan 200m od plaže u Rovinju, Rovinj, Квартира



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Prostrani stan 200m od plaže u Rovinju
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	153 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	315,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	1995
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj

Поштански број: 52210



## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная  
информация:

Istra, Rovinj, Borik, Rovinj, jedan od najljepših gradova u Istri, privlači posjetitelje svojim slikovitim ulicama, bogatom poviješću i spektakularnim pogledom na more. Nedaleko od centra ovog čarobnog grada nalazi se Borik, naselje poznato po svojim prekrasnim plažama i pogledima na stari dio Rovinja. Prodajemo ovu nekretninu smještenu u Boriku, koja će ispuniti vaše snove o savršenom životu na obali. Ova prostrana nekretnina proteže se preko cijele jedne etaže i nudi ukupnu površinu od 153.23 kvadratna metra. Sastoji se od dvije stambene jedinice, dodatnih prostorija i spremišta te garaže, čineći je izvanrednim izborom za obitelji ili investitore. Prva stambena jedinica sastoji se od dnevnog boravka koji se sjedinjuje s kuhinjom i blagovaonicom, stvarajući idealno mjesto za okupljanje s obitelji i prijateljima. Uz spavaću sobu i kupatilo, ova jedinica nudi udoban i funkcionalan prostor za život. Druga stambena jedinica nudi također funkcionalni životni prostor s kuhinjom, blagovaonicom, dnevnim boravkom te dvije udobne spavaće sobe i kupaonicom. Obje jedinice izlaze na vlastite terase, gdje možete uživati u svježem zraku i prekrasnim pogledima. Osim toga, ova nekretnina dolazi s jednim vanjskim parkirnim mjestom, pružajući vam praktičnost i sigurnost. Ova nekretnina predstavlja izvanrednu priliku za prilagodbu svog doma prema vlastitim željama i potrebama. Ne propustite ovu priliku da postanete dijelom Rovinjskog čarobnog života i vlasnikom ove prekrasne nekretnine u Boriku. Pozivamo vas da nas kontaktirate i dogovorite razgledavanje. Ova prilika može nestati brzo, stoga djelujte odmah i ostvarite svoje snove! ID KOD AGENCIJE: 1018-1071

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 522102  
Agency ref id: 1018-1071  
Контактный телефон: +38552210824