

## Кућа са земљиштем - Velika Mučna, Sokolovac, Дом



:	Re/Max Partner
Имя:	Re/Max
Фамилия:	Partner
Название КОМПАНИИ:	RE/MAX Partner
Дополнительный Email:	partner@remax.hr
Вебсайт:	<a href="https://www.remax.hr/hr-hr/offices/hrvatska/koprivnica">https://www.remax.hr/hr-hr/offices/hrvatska/koprivnica</a>
Страна:	Croatia
Region:	Koprivničko-križevačka županija
City:	Koprivnica
почтовый код:	48000
Адрес:	Svilarska 17
Mobile:	+385(0)916547392
О нас:	RE/MAX Partner Svilarska 17; EMERA DOM d.o.o. Koprivnica, Koprivničko-Križevačka, Hrvatska 48000
Reg No.:	61/2023

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Кућа са земљиштем - Velika Mučna
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	320 m <sup>2</sup>
Размер участка:	2381 m <sup>2</sup>
Цена:	42,000.00 €
Размещено:	03.10.2023

#### Состояние

Состояние:	Для адаптации
------------	---------------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
---------	---------

Государство / Регион / Область: Коприwnичко-kрижевачка  
Город: Sokolovac  
Площадь города: Velika Mučna



## Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Электричество  
Энергоэффективность: Нет

## Описание

Дополнительная информация:

Uz samu glavnu prometnicu Koprivnica - Zagreb, smjestila se starija kuća na čestici veličine 2.381 m<sup>2</sup>. Iako je sama kuća za rušenje, sam objekt je u potpunosti legaliziran te ucrtan. Nekretnina posjeduje priključke struje i vode, dok kanalizacija i plin prolaze uz česticu te je moguće spajanje. Nekretnina se nalazi na izvrsnoj poziciji, na svega par metara od trgovina te desetak kilometara od Koprivnice, gdje se nalazi županijsko središte sa svim važnim sadržajima (bolnica / srednje i visoke škole / trgovački centri). Pozicija čestice daje puno mogućnosti - bez obzira radi li se o stanovanju ili poslovnim zahtjevima budućih vlasnika. U nastavku ove nekretnine na prodaji je i susjedna nekretnina sa zemljištem veličine 34.233 m<sup>2</sup> te kućom i poljoprivrednim objektima pa postoji mogućnost spajanja u veliko imanje sa dva zasebna ulaza. Nekretnina ima svu dokumentaciju urednu te nema tereta. Za više informacija o nekretnini kopirajte link [remax.hr/300631001-155](https://www.remax.hr/300631001-155) u internet preglednik. Za termin razgledavanja, obratite se svom Remax Agentu na 091 6547 392.

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 522219  
Agency ref id: 300631001-155  
Контактный телефон: +385 (91) 654-7392