

## ОТОК КРК, MALINSKA - Dvoetažni apartman s pogledom na more, Malinska-Dubašnica, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОТОК KRK, MALINSKA - Dvoetažni apartman s pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	104 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	285,000.00 €
Размещено:	03.07.2024

### Состояние

Построенный:	1998
Последнее обновление:	2021

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Malinska-Dubašnica
Площадь города:	Malinska
Poštanski broj:	51511



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 7

## Описание

Дополнительная  
информация:

ОСТРОВ КРК, МАЛИНСКА - Двухэтажная квартира с видом на море На острове Крк, в центре Малински, продается отремонтированная двухэтажная квартира в тихом месте. Площадь квартиры 104 м2, она расположена примерно в 300 метрах от моря. Квартира расположена на втором этаже восьмиквартирного дома и занимает два этажа - второй этаж и мансарду на всем этаже здания. На первом этаже прихожая, прихожая, санузел с душевой кабиной, одна спальня со встроенными шкафами, кухня со столовой и застекленная гостиная. Внутренняя лестница ведет на чердак здания, где расположены две спальни, зона для чтения, ванная комната с душем, гардеробная зона со встроенными шкафами и крытая терраса – лоджия, с которой открывается чудесный вид. моря и залива Кварнер. На чердаке также есть чердачное помещение, служащее кладовой. Полный ремонт выполнен в 2021 году, полы из качественного паркета и современной плитки в ванной комнате, оборудована современной мебелью и качественной техникой - в квартире два смарт-телевизора LCD 55+ дюймов, телевизор Samsung. комбинированная стиральная и сушильная машины, посудомоечная машина, индукционная плита, духовка, кофемашина Nespresso, микроволновая печь и два холодильника. Хотя оба этажа кондиционированы, отопление также возможно за счет установленных электрических радиаторов. Он расположен на тихой и спокойной улице, рядом со всеми необходимыми удобствами, с прилегающей парковкой. Помимо того, что квартира продается с соответствующей документацией, полностью меблирована и готова к использованию, в стоимость недвижимости также включены картины хорватских художников на стенах. Возможность в центре Малински! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 24643

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 522240  
Agency ref id: 24643