

ISTRA, BUJE - Samostojeća kuća s bazenom, Buje, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, BUJE - Samostojeća kuća s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	140 m ²
Размер участка:	540 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	430,000.00 €
Размещено:	12.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Buje
Площадь города:	Buje
Poštanski broj:	52460

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Парковка

Количество
парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, БУЕ - Частный дом в хорошем состоянии. Территория Буе простирается от реки Мирна до реки Драгонья, которая также отмечает границу с Республикой Словения. Плодородный район Бужи представляет собой слегка холмистый регион со средиземноморским климатом. С древних времен он был засажен виноградниками и оливковыми рощами, создавая типичный истрийский пейзаж. Здесь расположена одна из самых известных винных дорог Хорватии, на которой расположено 23 известных производителя вина. Приятно исследовать дороги оливкового масла, где вы можете узнать все о производстве и переработке этого знаменитого фрукта, а также периодические дегустации. В тихом месте, в окружении домов отдыха, строится отдельно стоящий дом с садом площадью 540 м². Площадь здания 140 м². На первом этаже находится кухня открытой планировки, столовая и гостиная с выходом на террасу, кладовая и туалет, а на втором этаже — ванная комната и 3 спальни, одна из которых имеет выход на террасу. балкон. Дом находится в хорошем состоянии и продается как таковой - без настенных и напольных покрытий, сантехники, столярных изделий и бассейна. По проекту запланирован бассейн площадью 30 м². Цена будет меняться пропорционально завершению работ. Размещение в тихом месте, недалеко от туристических достопримечательностей, многочисленных агротуризмов, ресторанов, набережных и велосипедных дорожек, делают эту недвижимость идеальной для туристических целей, что дает возможность будущему владельцу вернуть вложенные инвестиции. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 24630

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 522247
Agency ref id: 24630
Контактный телефон: +385 95 531 6939