

VODICE, moderne kuće u nizu, dvorište, mirna lokacija, S1, Vodice, Дом



: Fidius Broker
Электронная почта: info@fidiusbroker.hr
Имя: Fidius
Фамилия: Broker
Название КОМПАНИИ: Fidius Broker 2
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://fidiusbroker.hr/>
Страна: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
ПОЧТОВЫЙ КОД: 22211
Адрес: Ćirila i Metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
О нас: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Детали объявления

Общее

Заголовок: VODICE, moderne kuće u nizu, dvorište, mirna lokacija, S1
Недвижимость для: Vendita

Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	105 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	336,000.00 €
Размещено:	18.07.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Šibensko-kninska županija
Область:	
Город:	Vodice
Площадь города:	Vodice
Поштански broj:	22211



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:

VODICE - Novi projekt, četiri moderne dvoetažne kuće u nizu na mirnoj lokaciji, udaljene 800 m od poznate plaže Hangar. Na proljeće 2024. godine kreće izgradnja novog objekta sa ukupno četiri stambene jedinice. Sastojati će se od prizemlja s dvorištem / vrtom i kata. Jedna od najvećih prednosti ovog objekta je dvoetažni raspored koji pruža veću privatnost i više prostora za život. Dodatna prednost je i privatno dvorište koje će svaka kuća imati, te po dva parking mjesta. Objekti modernog izgleda graditi će se kvalitetnim materijalima prema posljednjim standardima gradnje i biti će opremljeni: stiropor fasada, PVC stolarija, električne rolete s komarnicima, klimatizirane prostorije, kvalitetan laminat u spavaćim sobama i dnevnom boravku, keramičke pločice u kupaonici, električno podno grijanje u kupaonici, staklena ograda na lođama. Planirani završetak radova i useljenje - ljeto 2025.godine. Kuća S1 sastoji od dvije etaže (prizemlje i kat) te vrta ukupne površine 107 m² + parking površine 25 m². U prizemlju se nalazi natkriveni ulaz, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom s izlazom na natkrivenu terasu i vrt. Unutarnje stubište vodi na kat gdje se nalazi hodnik, tri

спavaće собе и купаоника. Укупна нетто стaмбене површина износи 89,39 м2. Цијена: 336.000 € (PDV укључен - купac је ослобођен плаћања 3% пореза на промет некретнимa). OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU Кућа S2 састоји од двије етаже (приземље и кат) те дворишта укупне површине 53 м2 + parking површине 25 м2. У приземљу се налази наткривени улаз, спремиште, кухиња с благоваоницом и прострaним дневним борaвком с излазом на наткривену терасу. Унутaрње стубиште води на кат гдје се налази ходник, три спaваће собе, купаоника и лођа. Укупна нетто стaмбена површина износи 99,68 м2. Цијена: 352.000 € (PDV укључен - купac је ослобођен плаћања 3% пореза на промет некретнимa). Кућа S3 састоји од двије етаже (приземље и кат) те дворишта укупне површине 60 м2 + parking површине 25 м2. У приземљу се налази наткривени улаз, спремиште, кухиња с благоваоницом и прострaним дневним борaвком с излазом на наткривену терасу. Унутaрње стубиште води на кат гдје се налази ходник, три спaваће собе, купаоника и лођа. Укупна нетто стaмбена површина износи 99,43 м2. Цијена: 352.000 € (PDV укључен - купac је ослобођен плаћања 3% пореза на промет некретнимa). Кућа S4 - REZERVIRANO За више информација контактирајте нас путем e-maila или телефона. ID KOD AGENCIJE: H-134-S1

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 522273
Agency ref id: H-134-S1