

## Novigrad okolica, kuća sa vrtom na mirnoj lokaciji, Novigrad, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Novigrad okolica, kuća sa vrtom na mirnoj lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	223 m <sup>2</sup>
Размер участка:	257 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	500,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	1998
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Novigrad

Площадь города: Novigrad  
Poštanski broj: 52466

## Разрешения

Разрешение на строительство: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Novigrad okolica Prodaje se kuća na mirnoj lokaciji u okolici Novigrada. Kuća se sastoji od 2 zasebna stana, a ukupna površina kuće iznosi 223.9 m<sup>2</sup>. Veći stan se proteže kroz 1.kat i 2.kat, a sastoji se od prostranog dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, ulaznog prostora, spavaće sobe, 2 kupaonice i 2 terase sa kojih se pruža pogled na more. Manji stan se sastoji od dnevnog boravka zajedno sa kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice i terase. Manji stan je ove godine kompletno renoviran. Grijanje je putem klima uređaja i peći na drva. U sklopu okućnice se nalazi ograđeni zeleni travnjak i terasa idealna za druženje i uživanje. Kuća se nalazi u malom i mirnom mjestu udaljenom svega nekoliko minuta vožnje od Novigrada te lijepih i uređenih plaža. U blizini kuće se nalaze i šetnice, biciklističke staze, autocesta, restorani i razni drugi sadržaji. S obzirom da se radi o kući sa 2 stana na mirnoj lokaciji, kuća je idealna za cjelogodišnje stanovanje, ali i za odmor i turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 1010-1621

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 522336  
Agency ref id: 1010-1621  
Контактный телефон: +38552210824