

MATULJI, RUKAVAC - Atraktivna kuća s pogledom na more!, Matulji, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	MATULJI, RUKAVAC - Atraktivna kuća s pogledom na more!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	400 m ²
Размер участка:	700 m ²
Спальни:	8
Ванные комнаты:	4
Цена:	650,000.00 €
Размещено:	01.10.2024

Состояние

Последнее обновление: 2021

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Matulji
Площадь города:	Rukavac
Poštanski broj:	51211

Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: B



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная информация:

МАТУЛЬИ, РУКАВАЦ - Привлекательный дом с видом на море! Мы выступаем посредниками в продаже очень привлекательного дома в Рукаваце в муниципалитете Матульи. Дом расположен на холме с прекрасным видом на море и город Риека. Он был построен в 80-х годах, а последняя реконструкция была в 2021 году. Общая площадь 400 м² расположена на просторном участке, имеющем большой потенциал для установки гаража или бассейна. Дом состоит из: - просторного офисного помещения и таверны/сарая в подвале (возможность строительства сауны и спортзала с будущим бассейном) - на первом этаже (на южной стороне уровня 2-го этажа) расположены две одинаковые однокомнатные квартиры, каждая с террасой площадью 25 м²! - на 1 этаже и мансарде расположена красивая двухэтажная квартира с гостиной, кухней, тремя спальнями, двумя ванными комнатами, местом для общения, кладовой и большой террасой с видом на море! Две квартиры меньшего размера используются для сдачи в аренду туристам. Крыша и фасад содержатся в порядке. Внутри сада есть: - беседка с красивым деревянным столом и стульями - барбекю - душ на открытом воздухе - мощеная подъездная дорога для парковки - сад Как указано в объявлении в случае строительства бассейна из-за расположения дом на каскадах, уединенность и зелень напоминали бы тропические страны. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 24681

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 522467
Agency ref id: 24681