

## ОТОК КРК, VRBNIK (okolica) - Roh-bau kuća na mirnoj lokaciji, Vrbnik,

### Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОТОК KRK, VRBNIK (okolica) - Roh-bau kuća na mirnoj lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	240 m <sup>2</sup>
Размер участка:	500 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	7
Ванные комнаты:	4
Цена:	420,000.00 €
Размещено:	12.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Vrbnik
Площадь города:	Vrbnik
Poštanski broj:	51516

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о	да

собственности:

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Количество парковочных мест: 4

## Описание

Дополнительная информация:

ОСТРОВ КРК, ВРБНИК (окрестности) - Дом Рохбау в тихом месте Отличная возможность в тихом и спокойном месте, в поселке в 4 км от моря и восточных пляжей острова Крк. Дом продается на этапе Робау, состоящем из первого и второго этажей. Первый этаж состоит из прихожей, прихожей, кухни со столовой и гостиной, двух спален, ванной комнаты, котельной центрального отопления и крытой террасы. Современная лестница ведет на второй этаж, где по проекту расположены четыре комфортабельные спальни и санузел, с возможностью переоборудования одной комнаты в дополнительный санузел. На участке около 500 м2 будет построен Г-образный бассейн площадью 35 м2, парковка на несколько автомобилей, а на оставшемся дворе можно разместить садовый домик или место для барбекю. Отличная возможность уйти от городской суеты или для туристической инвестиции. По согласованию с собственником возможно проведение остальных отделочных работ за доплату. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 24646

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 522470  
Agency ref id: 24646  
Контактный телефон: +385 91 575 9388