

## PRODAJA, KUĆA, BARBAN, 180 M2, Barban, Дом



: Agencija Starling  
Имя: Agencija  
Фамилия: Starling  
Название КОМПАНИИ: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.starling.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 10000  
Адрес: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
О нас:

Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	PRODAJA, KUĆA, BARBAN, 180 M2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	180 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1000 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	10
Ванные комнаты:	2
Цена:	250,000.00 €
Размещено:	06.10.2023

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Barban  
Площадь города: Bičići  
Поштовый индекс: 52207

## Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Свидетельство о собственности: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация: **PRODAJA, KUĆA, BARBAN, 180 M2** Prodaje se samostojeća kuća na dvije etaže ukupne stambene površine 180 m<sup>2</sup> te okućnice od 1000 m<sup>2</sup>. Kuća je u fazi izgradnje- roh bau. Kuća se prodaje u trenutnom stanju uz mogućnost kupnje ključ u ruke. U projektu predviđena ljetna kuhinja te sunčalište na prostranoj terasi pored bazena. Sastoji se od: - PRIZEMLJA: dnevni boravak s blagovaonom, kuhinja, kupaona, WC, master spavaća soba, spremište, vanjsko spremište, utility, terasa, terasa s kaminom, pred prostor - PRVOG KATA: dvije spavaće sobe, kupaona, terasa. Mogućnost kupnje još jedne gotovo identične kuće uz cijenu po dogovoru. Vlasništvo: 1/1, bez tereta Cijena roh bau: 250.000 eura Cijena ključ u ruke: 520.000 eura ID KOD AGENCIJE: 4472

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 522809  
Agency ref id: 4472