

## GORSKI KOTAR, RAVNA GORA - 2 KUĆE ZA ADAPTACIJU + 15.000 m2 ZEMLJIŠTA!!!, Ravna Gora, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	GORSKI KOTAR, RAVNA GORA - 2 KUĆE ZA ADAPTACIJU + 15.000 m2 ZEMLJIŠTA!!!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	216 m <sup>2</sup>
Спальни:	2
Цена:	90,000.00 €
Размещено:	12.11.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Ravna Gora
Площадь города:	Ravna Gora
Poštanski broj:	51314



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Парковка

Количество парковочных мест:	7
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:

ГОРСКИЙ КОТАР, РАВНА ГОРА - 2 ДОМА ДЛЯ АДАПТАЦИИ + ЗЕМЛЯ 15 000 м<sup>2</sup>! ЗЕМЛЯ ПОД ПОДСТРОЙКУ С ОТДЕЛЬНЫМ ДОМОМ И ПРИСТРОЙКОЙ + СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ ЗЕМЛЯ. Большие возможности для летнего и зимнего туризма, агротуризма, ОПГ, сельского хозяйства, дачи... Сочетание сельского хозяйства, проживания и ресторанов - хорошая бизнес-идея! Расположение Равна Гора (Горский котар), на главной дороге, 1 минута (700 м) от центра города, 3 минуты (1,8 км) от въезда на шоссе (выезд Равна Гора), 1 час от Загреба, 30 минут от Риеки. Рядом национальный парк Рисняк (30 мин), горы Белоласица, Биторай, Биели и Самарски Стиене и горнолыжный курорт Челимбаши в Мркопце (18 мин). Земельный участок правильной формы с имеющимися удобствами: дом под ремонт 137м<sup>2</sup> с подвалом и мансардой, хозяйственная постройка 79м<sup>2</sup>, двор 688м<sup>2</sup>. За домом земля сельскохозяйственного назначения – пашня 14 957 м<sup>2</sup>. Подключения: электричество, вода, телефон. Собственность 1/1. Определенно недвижимость для семейной жизни, но также подходит в качестве инвестиции в виде туризма. Хорошая возможность для инвесторов, которые занимаются строительством жилых домов-квартир-квартир, а также для тех, кто хотел бы построить дом в аренду - отдых с бассейном или семейный дом/виллу в тихом, спокойном месте. . Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 24787

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 522865  
Agency ref id: 24787  
Контактный телефон: +385 91 737 5328