

## ISTRA, ĆIĆARIJA, LANIŠĆE - Restaurirana kamena kuća s bazenom, Lanišće, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, ČIĆARIJA, LANIŠĆE - Restaurirana kamena kuća s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	96 m <sup>2</sup>
Размер участка:	50 m <sup>2</sup>
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	220,000.00 €
Размещено:	12.11.2024

### Состояние

Построенный:	1900
Последнее обновление:	2021

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Lanišće
Площадь города:	Lanišće
Poštanski broj:	52422

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ЧИЧАРИЯ, ЛАНИШЦЕ - Отреставрированный каменный дом с бассейном Чичария — известняковый хребет на севере Истрии. От остальной части Истрии он отличается большей высотой и более холодным климатом. Несмотря на свои огромные просторы, Чичария является малонаселенной территорией, которая в наши дни все больше привлекает туристов и любителей пеших прогулок к нетронутой природе. В окрестностях одноименной местности открывается великолепный вид на долину Бузет и окружающие поселения, а также знаменитую зону скалолазания для всех искателей приключений и любителей скалолазания. Чичария изобилует множеством маршрутов, предназначенных для туристов, пешеходов и велосипедистов. Вдали от переполненных морских пляжей, Чичария предлагает спокойный сон, свежесть близлежащих склонов и лесов, тишину и настоящий отдых. Продается отреставрированный каменный дом с бассейном в небольшом городке Ланишце. Дом расположен последним в ряду, а закрытый двор обеспечивает полную приватность. Площадь дома составляет 120 м<sup>2</sup> и занимает три этажа. На первом этаже дома расположена гостиная с камином, кухня и внушительная столовая. Деревянная лестница ведет на второй этаж дома, где расположены две спальни и ванная комната, а еще две спальни расположены на чердаке. Дом продается с мебелью. Двор дома 50м<sup>2</sup>, есть бассейн, барбекю и гостевой туалет. Дом был построен в 1900 году и дополнен аутентичными деталями, которые делают этот дом особенным. Собственность 1/1. Никакого бремени. Конечно, хорошая недвижимость для хорошей семейной жизни, но также подходит и в качестве инвестиции в виде туризма. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 24715

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 522878  
Agency ref id: 24715  
Контактный телефон: +385 91 199 8034