

## OPATIJA STROGI CENTAR - ODLIČAN STAN, CIJELA ETAŽA, Opatija.

### Квартира



:	Exclusive Nekretnine
Имя:	Exclusive
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.exclusive-nekretnine.hr">https://www.exclusive-nekretnine.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 65
Mobile:	+385(0)91/887-5855
Phone:	+385(0)51/498-068
О нас:	Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.  The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	OPATIJA STROGI CENTAR - ODLIČAN STAN, CIJELA ETAŽA
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	131 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	400,000.00 €
Размещено:	11.10.2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

### Описание

Дополнительная информация:

ОПАТИЈА, STROGI CENTAR - u prodaji je stan ukupne površine 131 m2 koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, četiri sobe i hodnika. Stan se nalazi na prvom katu i prostire se po cijeloj etaži, te ima vlastiti ulaz. Stan je za kompletnu adaptaciju. a nalazi se u vili koja ima samo tri stana. Iznad stana je potkrovlje od kojeg se može napraviti još jedan stan. Stanu pripada i parcela od 145 m2 na kojoj se može napraviti parking. NEKRETNINA ODLIČNA ZA INVESTICIJU ! ID KOD AGENCIJE: 1943

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 523111  
Agency ref id: 1943