

## MELADA-Zadar, 127.85 m2, novogradnja, Zadar, Квартира



:	Agencija Bagi Immobilien
Имя:	Agencija
Фамилия:	Bagi Immobilien
Название компании:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Адрес:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
О нас:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	MELADA-Zadar, 127.85 m2, novogradnja
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	127 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Размер сада:	55 m <sup>2</sup>
Терраса площадь:	30 m <sup>2</sup>
Цена:	396,335.00 €
Размещено:	02.08.2024

#### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
---------	---------

Государство / Регион / Zadarska županija

Область:

Город: Zadar

Площадь города: Maslina

Поштански број: 23000

## Разрешения

Разрешение на да

строительство:

Свидетельство о да

собственности:



## Дополнительная

Лифт: да

Энергоэффективность: A

## Парковка

Гараж: да

Количество 2

парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

STAN S2- 3 sobni + 2 kupaonice, terasa, dnevni i kuhinja Stan ukupne neto površine 106,10 m<sup>2</sup> se nalazi u prizemlju stambene zgrade. Cijena po m<sup>2</sup> iznosi 3100€ a stanu pripada garaža 19,25 m<sup>2</sup> i parkirno mjesto 2,50 m<sup>2</sup>. Ukupna površina stana s uključenim garažnim i parkirnim mjestom iznosi 127.85 m<sup>2</sup>. Ukupna cijena s uključenim garažnim i parkirnim mjestom iznosi 396.355€. Zgrade se grade na parceli od površine 2250 m<sup>2</sup>, koja se nalazi u blizini svih potrebnih sadržaja za život. Udaljena je 15 min hoda do centra ( Poluotoka ). Sadržaj: - Klimatizacija svih prostorija - Salamader PVC 7-komorna stolarija - Visokokvalitetna keramika i parket - Jugozapadna orijentacija - Svakom stanu pripada garaža+parkirno mjesto - Dječje igralište integrirano u okoliš - Velike zelene površine - Ograđen okoliš - Uveljivo ljetno 2024 god. (ZGRADA B) - Cijena od 3100 E/m<sup>2</sup> Svaka zgrada je po 7 stanova površine 51-100m<sup>2</sup>. ZA VIŠE INFORMACIJA NAZOVITE NA BROJ +385 95 7355171 ID KOD AGENCIJE: 3393

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 523116

контрольный номер:

Agency ref id: 3393