

Marčeljeva Draga, 2s+db 77,41m2 sa balkonom i pogledom na more, Rijeka,

Квартира



:	Exclusive Nekretnine
Имя:	Exclusive
Фамилия:	Nekretnine
Название компаний:	Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.exclusive-nekretnine.hr
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 65
Mobile:	+385(0)91/887-5855
Phone:	+385(0)51/498-068
О нас:	Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale. The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Marčeljeva Draga, 2s+db 77,41m2 sa balkonom i pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	78 m ²
Этаж:	2
Количество этажей:	4
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Площадь балкона:	7 m ²
Цена:	315,000.00 €
Размещено:	11.10.2023

Состояние

Последнее обновление: 2022



Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Rijeka
Площадь города:	Marčeljeva Draga
Poštanski broj:	51000

Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Prodajemo kompletno adaptiran prekrasan 2S + dnevni boravak sa balkonom i predivnim pogledom na cijeli Kvarner. Nove elektro, plinske i vodovodne instalacije. Alu stolarija, 3 slojni prozori sa moskitierom te električnim roletama. Parket hrast. Stan ima 3 klime. Podno grijanje je na plin (priprema i za grijanje na struju). Rasvjeta postavljena u stanu. Projekt sa vizualizacijama u cijeni. Stan je odmah useljiv, trenutno su pri završetku sitni radovi. Kupaona je opremljena Credo keramikom i Feroterm sanitarijama. Stanu pripada šufit. Stan se renovirao gotovo 2 godine te je jako puno truda i novca uloženo. Stan ima protuprovalna vrata. Stan na atraktivnoj lokaciji. Ispred zgrade je autobusna stanica i Market. Parking je osiguran u dvorištu zgrade. Nekretnina vrijedna pažnje!!! ID KOD AGENCIJE: 1618

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 523359

Agency ref id: 1618