

**Banjica, 77m2, 3.0, VIII/12, cg, tv, lift ID#1652, Voždovac, Квартира**

: City Pro  
Электронная почта: office@citypro.rs  
Имя: City  
Фамилия: Pro  
Название компании: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://citypro.rs/>  
Страна: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
почтовый код: 11030  
Адрес: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobile: +38163219949  
Phone: +381114452099  
О нас: Agencija City Pro  
Reg. broj: 725  
Omladinskih brigada 228/2/22  
Reg No.: 725

**Детали объявления****Общее**

Заголовок: Banjica, 77m2, 3.0, VIII/12, cg, tv, lift ID#1652  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 77.00 m<sup>2</sup>  
Этаж: 8  
Количество этажей: 12  
Спальни: 3  
Ванные комнаты: 2  
Цена: 165,000.00 €  
подвал: да  
Размещено: 10.10.2023

**Месторасположения**

Страна: Serbia  
Государство / Регион / Область: Grad Beograd  
Город: Voždovac  
Adresa: Paunova  
Poštanski broj: 11010

## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Инфраструктура: Установка телефона, Активная телефонная линия, Домофон, ADSL, Кабельное телевидение, Кондиционер

Лифт: да

Грузовой лифт: да

## Отопление

Центральное отопление: да

## Описание

Дополнительная информация: Voždovac, Banjica, Paunova; 77m2, 3.0, VIII/12, cg, topla voda, klima, dva lifta, PVC stolarija, interfon, internet; U ponudi je trosoban stan (uknjižen na 77m2) na osmom spratu veoma uredne zgrade sa dva lifta u blizini Paunovog brega. Struktura: ulazni hodnik, dnevno-trpezarijsko-kuhinjski prostor, spavaći blok sa dve sobe i kupatilom, toalet, dve lođe. Stan je dvostrano orijentisan, veoma svetao i sa prelepim pogledom na zelenilo. Odlična mikrolokacija: blizina TC Banjica, okretnice tramvaja i trolejbusa, brojnih objekata za snabdevanje i svih sadržaja neophodnih za udoban život. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi od 2% do 3% od dogovorene kupoprodajne cene i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 523422

контрольный номер:

Agency ref id: 1652