

## Svetvinčenat okolica, kompleks građevinog i poljoprivrednog zemljišta, Svetvinčenat, Земля



:	Velvet Realestate
Электронная почта:	info@velvet-realestate.hr
Имя:	Velvet
Фамилия:	Realestate
Название компании:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Дополнительный Email:	info@velvet-realestate.hr
Вебсайт:	<a href="https://www.velvet-realestate.hr">https://www.velvet-realestate.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
почтовый код:	52220
Адрес:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
О нас:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Svetvinčenat okolica, kompleks građevinog i poljoprivrednog zemljišta
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	9270 m <sup>2</sup>
Цена:	1.00 €
Размещено:	10.10.2023

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
---------	---------

Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Svetvinčenat  
Площадь города: Svetvinčenat  
Poštanski broj: 52342



## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Svetvinčenat okolica, kompleks građevinog i poljoprivrednog zemljišta,. Središnja Istra srce je poluotoka Istre, gdje netaknuta priroda, idilični pejzaži, nestvarni vidikovci i pitoreskni srednjovjekovni gradići čekaju da ih istražite. Upravo na jednoj takvoj lokaciji nudimo na prodaju kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta površine 9200 m<sup>2</sup>. Svetvinčenat okolica, kompleks građevinog i poljoprivrednog zemljišta 9270 m<sup>2</sup>. Pogodno za gradnju jedne ili više kuća/objekata. Pristupni put je asfaltiran do zemljišta, a pristup zemljištu je moguć s više strana jer je zemljište većim dijeom okruženo putovima. El. energija i vodovodna mreža, te telefonska mreža su do samog zemljišta. Za potrebe otpadnih voda potrebno je graditi septičku jamu. Građevinski dio zemljišta iznosi oko 2500 m<sup>2</sup> dok je poljoprivredni dio oko 6770 m<sup>2</sup>. Građevinski dio je u padu prema jugo-zapadu. Ovo lijepo zemljište nalazi sa na mirnoj lokaciji na kraju sela okruženo zelenilom na s tek nekoliko kuća u blizini. Iako na mirnoj lokaciji, Svetvinčenat je na udaljenosti od oko 7 km, dok su prve plaže udaljene oko 19 km. Idealna nekretnina gradnju obiteljskog doma za ljubitelje mira i prirode ali i vrlo pogodna kao i investicijska nekretnina za gradnju više objekata za turističke svrhe ili daljnu prodaju. ID KOD AGENCIJE: 1446

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 523500  
Agency ref id: 1446