

ISTRA, POREČ - Vila s 3 apartmana i bazenom površine 40 m2!, Poreč, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, POREČ - Vila s 3 apartmana i bazenom površine 40 m2!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	250 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	8
Ванные комнаты:	3
Цена:	1,200,000.00 €
Размещено:	02.10.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Mušalež
Поштански broj:	52440



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	3

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПОРЕЧ - Вилла с 3 апартаментами и бассейном 40 м2! Пореч расположен на западном побережье полуострова Истрия. Благодаря средиземноморскому климату, природной красоте и сохранившемуся культурному наследию это идеальное место для проживания круглый год. В окрестностях города находится 53 поселка, где есть современные виллы с бассейнами и жилые комплексы, а в самом центре можно найти самые разные апартаменты и квартиры на продажу, от деревенских каменных домов до роскошных новостроек. Круглый год в городе можно найти место для отдыха, развлечений, спорта, отдыха, осмотра исторических памятников и многочисленных туристических достопримечательностей. Если вы отправитесь в путешествие, вы сможете посетить национальный парк Бриони, войти в подземную пещеру Баредине, посмотреть в телескоп Вишнянской обсерватории, увидеть красоту окрестных волшебных городов на побережье или в глубине Истрии, потусоваться с динозаврами в Динопарке, спуститесь с горок в крупнейшем аквапарке Хорватии - Aquacolors и испытайте адреналин на картинговой трассе Motodrom Poreč. Вы можете покататься на велосипеде или прогуляться по велосипедным дорожкам вдоль морского побережья, через сельскую глубинку, через средиземноморские роции с остатками замков, доисторических фортов, церквей и деревенских вилл. Побережье Пореча имеет длину 37 км, на нем расположен 21 пляж, отмеченный Голубым флагом – символом чистого моря. Наиболее известными являются пляж Лотоси, городской бассейн и Песчана Увала, которые характеризуются чистым морем и богатым предложением развлечений и отдыха. Побережье Пореча предлагает владельцам лодок неисчерпаемый источник исследований, в то время как они могут поставить свое судно на якорь в одной из хорошо оборудованных пристаней для яхт Пореча. Для тех, кто хочет развлечься, террасы города летом почти каждый день заполнены различными мероприятиями. Вы также можете посетить рыболовные фестивали, выставки и ярмарки местных продуктов. В рамках гастрономического предложения незаменима традиционная истрийская кухня в сопровождении превосходных вин и местного оливкового масла. Рядом с этим прекрасным городом стоит красивый дом, состоящий из трех квартир! Каждая квартира состоит из гостиной, двух спален и кухни со столовой. Квартиры на первом и втором этаже имеют одинаковую планировку и размеры и, помимо упомянутых комнат, в этих квартирах есть большие террасы, на которые можно попасть из гостиной, и две ванные комнаты с туалетом. Квартира в подвале немного меньше по площади, но поэтому ведет прямо к бассейну и имеет одну ванную комнату с туалетом. В доме также есть большой бассейн с подогревом размером 10x4м. Дом продается с мебелью и идеально подходит для семейной жизни и туристической сдачи в аренду! Во дворе дома также есть красивая летняя кухня, летний душ и отдельный туалет. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 24890

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 523739
Agency ref id: 24890
Контактный телефон: +385 97 757 1657